



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/065.186-3	MGP2400039989	18/01/2024

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
060.714.566-81	MARCIO JOSE DA SILVA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11435368 em 22/01/2024 da Empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA, Nire 31208283264 e protocolo 240651863 - 18/01/2024. Autenticação: 3F79D774257C0A06A24BF3664D6A9747997E5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/065.186-3 e o código de segurança Ua3h Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/01/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

5ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA
CONSTRUTORA MELLO LTDA – CNPJ 10.418.616/0001-30

MÁRCIO JOSÉ DA SILVA, brasileiro, natural de Unaí/MG, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, nascido no dia 22 de setembro de 1982, portador do CPF nº. 060.714.566-81 e da Carteira Nacional de Habilitação nº. 03268798318, expedida pelo DETRAN/MG em 27/06/2005, residente e domiciliado nesta cidade de Unaí/MG, à Rua das Buganvilhas nº 80, Apto 303 Bloco D, Vila Rica, CEP 38613-103; único sócio componente da sociedade empresária limitada, unipessoal, que gira sob a denominação social de **CONSTRUTORA MELLO LTDA**, com sede neste município de Unaí/MG à Rua Canabrava, nº. 185, Sala 02, Centro, CEP 38610-031, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 10.418.616/0001-30, com seu contrato constitutivo arquivado na JUCEMG, sob o nº. 3120828326-4, em 17/10/2008, resolve alterar e consolidar seu contrato social como segue:

PRIMEIRA

O objetivo social da sociedade empresária limitada passa ser a construção, edificação e reformas de obras de construção civil. Construção de edifícios, lojas, casas residenciais e comerciais, escolas, hospitais, instalações esportivas e recreativas. Construção de obras de infra-estrutura. Construção e urbanização de vias urbanas, ruas, praças e calçadas. Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas. Construção de estações de redes e telecomunicações, instalações elétricas, hidráulicas e outras instalações em construções. Construção e recuperação de pontes, viadutos, elevados, passarelas. Obras de terraplanagem. Obras de alvenaria. Serviços de impermeabilização em obras de engenharia civil. Serviços de pintura e reforma em obras. Serviços de montagens industrial e estruturas metálicas. Serviço de transporte escolar.

SEGUNDA

A sede da sociedade empresária limitada continua no município de Unaí, Minas Gerais, passando da Rua Canabrava, nº. 185, Sala 02, Centro, CEP 38610-031, para a Rua Professor Olímpio Gonzaga, nº. 439, Centro, CEP 38610-004, podendo instalar ou criar filiais em qualquer cidade do País ou do Exterior, mediante alteração do contrato assinada por todos os sócios.

TERCEIRA

O capital social que era de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) divididos em 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado anteriormente, em moeda corrente do país, passa neste ato para R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), divididos em 300.000 (trezentos mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, havendo um aumento de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), que serão integralizados neste ato, em moeda corrente do país, pelo sócio **MÁRCIO JOSÉ DA SILVA**, utilizando parte do saldo da conta contábil denominada "Lucros/Prejuízos Acumulados", identificada internamente pela classificação contábil número "2.6.4", demonstrada no Balanço Patrimonial da sociedade limitada **CONSTRUTORA MELLO LTDA**, NIRE 3120828326-4, encerrado em 31/12/2022, conforme Balanço Patrimonial constante do Livro Diário nº 14 (quatorze), registrado na JUCEMG sob nº 23/448.386-5 no dia 28/07/2023, ficando distribuído integralmente para o sócio **MÁRCIO JOSÉ DA SILVA** da seguinte forma:

MÁRCIO JOSÉ DA SILVA	300.000 quotas	R\$ 300.000,00
TOTAL	300.000 quotas	R\$ 300.000,00

Parágrafo Único – A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, sendo que os mesmos respondem solidariamente pela integralização do capital social, nos termos do Art. 1.052 da Lei 10.406/02, Novo Código Civil

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

PRIMEIRA - DA DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade empresária limitada gira sob a denominação social de **CONSTRUTORA MELLO LTDA**.

Parágrafo Único: A sociedade é empresária sob a forma de sociedade limitada, regida pelo Novo Código Civil (Lei nº. 10.406/2002), art. 1.052 e seguintes.

SEGUNDA - A SEDE

A sede da sociedade empresária limitada é no município de Unaí, Minas Gerais, à Rua Professor Olímpio Gonzaga, nº. 439, Centro, CEP 38610-004, podendo instalar ou criar filiais em qualquer cidade do País ou do Exterior, mediante alteração do contrato assinada por todos os sócios.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11435368 em 22/01/2024 da Empresa **CONSTRUTORA MELLO LTDA**, Nire 31208283264 e protocolo 240651863 - 18/01/2024. Autenticação: 3F79D774257C0A06A24BF3664D6A9747997E5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/065.186-3 e o código de segurança Ua3h Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/01/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

TERCEIRA - DO OBJETIVO SOCIAL

O objetivo social da sociedade empresária limitada é a construção, edificação e reformas de obras de construção civil. Construção de edifícios, lojas, casas residenciais e comerciais, escolas, hospitais, instalações esportivas e recreativas. Construção de obras de infra-estrutura. Construção e urbanização de vias urbanas, ruas, praças e calçadas. Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas. Construção de estações de redes e telecomunicações, instalações elétricas, hidráulicas e outras instalações em construções. Construção e recuperação de pontes, viadutos, elevados, passarelas. Obras de terraplanagem. Obras de alvenaria. Serviços de impermeabilização em obras de engenharia civil. Serviços de pintura e reforma em obras. Serviços de montagens industrial e estruturas metálicas. Serviço de transporte escolar.

QUARTA - DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), divididos em 300.000 (trezentas mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizadas em moeda corrente do País, distribuído integralmente para o sócio remanescente MÁRCIO JOSÉ DA SILVA da seguinte forma:

MÁRCIO JOSÉ DA SILVA	300.000 quotas	R\$ 300.000,00
TOTAL	300.000 quotas	R\$ 300.000,00

Parágrafo Único – A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, sendo que os mesmos respondem solidariamente pela integralização do capital social, nos termos do Art. 1.052 da Lei 10.406/02, Novo Código Civil

QUINTA – DA SOCIEDADE UNIPESSOAL

O sócio remanescente MÁRCIO JOSÉ DA SILVA, detentor de 100% (cem por cento) do capital social da sociedade, de acordo com a MP 881/2019, convertida na Lei 13.784 de 2019, decide que a sociedade permanecerá unipessoal por tempo indeterminado.

SEXTA - DA ALIENAÇÃO DAS QUOTAS

Entre os sócios as quotas são livremente transferíveis. Porém, nenhum dos sócios poderá vender, ceder ou transferir suas quotas a terceiros, total ou parcialmente, sem o expresso consentimento por escrito do outro sócio, que terá direito de avaliar o ingresso do novo sócio à sociedade. Como o sócio remanescente tem o direito à preferência para aquisição das quotas, estas serão primeiramente oferecidas a ele em igualdade de condições e preço, e que o qual terá o prazo de 60 (sessenta) dias a contar da data da oferta para se pronunciar e exercer seu direito de preferência. Decorrido esse prazo sem que a preferência tenha sido exercida, poderão ser as quotas alienadas, cedidas ou transferidas a terceiros.

SÉTIMA - DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A sociedade será administrada pelo sócio administrador MÁRCIO JOSÉ DA SILVA, isoladamente, a quem é conferido todos os poderes de administração, ficando autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações em nome de quaisquer dos quotistas ou de terceiros.

Parágrafo Primeiro: O sócio administrador MARCIO JOSÉ DA SILVA responde perante a sociedade e terceiros pelo excesso de mandato que praticar com violação da Lei e do Contrato Social.

Parágrafo Segundo: O sócio administrador MARCIO JOSÉ DA SILVA representará a sociedade ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente e tem os mais amplos poderes de administração, distribuindo e se incumbindo dos encargos e da administração social.

OITAVA - DO PRÓ-LABORE

O sócio administrador MARCIO JOSÉ DA SILVA, pelo exercício de suas funções, perceberá a título de retirada "pró-labore" uma importância que será fixada pelos sócios da sociedade.

Parágrafo Único: Fica convencionado que os sócios que prestarem serviços diretamente para a sociedade poderão receber remuneração a título "pró-labore", cuja importância será fixada em documento apartado.

NONA - DO INÍCIO DE ATIVIDADE E PRAZO DE DURAÇÃO

O prazo de duração da sociedade é por tempo indeterminado, tendo o início das atividades ocorrido em 29/10/2008.

DÉCIMA - DO FALECIMENTO OU INCAPACIDADE DOS SÓCIOS

Não obstante contratada a presente sociedade por prazo indeterminado, esta não entrará em dissolução, e, conseqüentemente, em liquidação, por retirada, morte, falência, ou incapacidade de quaisquer dos



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11435368 em 22/01/2024 da Empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA, Nire 31208283264 e protocolo 240651863 - 18/01/2024. Autenticação: 3F79D774257C0A06A24BF3664D6A9747997E5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/065.186-3 e o código de segurança Ua3h Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/01/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

sócios, desde que o outro queira prosseguir com a sociedade. Ocorrendo um destes eventos, o haver do sócio que falecer, observado o disposto no § único, for declarado, falido, interdito, incapaz ou que desejar retirar-se, serão apurados conforme balanço patrimonial ou equivalente e será pago ao sócio retirante, seus herdeiros ou representantes legais, ou no caso de não haver herdeiros, a quem o sócio indicar, não só o capital e lucros, mas também outros créditos, no prazo em que os sócios remanescentes apresentarem, não podendo exceder a 12 (doze) parcelas. Estas parcelas serão de quitação mensal.

Parágrafo Único: No caso de falecimento de um sócio, inicialmente os herdeiros exercerão os direitos do falecido, sendo que somente será aceito para ocupar o seu lugar na presente sociedade o herdeiro necessário, ficando vedado expressamente à substituição por qualquer outra pessoa, inclusive por indicação. No caso dos sócios que não tiverem herdeiros necessários, somente poderá substituí-lo, quem for indicado por testamento ou inventário. Não sendo possível o ingresso dos herdeiros, poderão os mesmos agir conforme *Cláusula Sexta*, que também na impossibilidade de aplicação da mesma, terão seus direitos apurados na forma do caput.

DÉCIMA PRIMEIRA - DO EXERCÍCIO E DO RESULTADO ANUAL

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas da administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, ou equivalentes, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas os lucros ou perdas apuradas.

Parágrafo Único: A critério dos sócios poderá haver distribuição de lucros em qualquer época do ano, observadas a legislação vigente.

DÉCIMA SEGUNDA - DA APROVAÇÃO DAS CONTAS DA ADMINISTRAÇÃO

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso. (Arts. 1071 e 1078 da Lei 10.406/02, NCC/2002).

DÉCIMA TERCEIRA - DAS VEDAÇÕES

Fica expressamente proibida aos sócios e aos seus representantes legais, a utilização da denominação social da sociedade, para conceder fiança, aval, endossos e quaisquer outros títulos em benefício próprio ou abono em favor de terceiros, sendo somente permitido o uso da denominação social quando se tratar de operação ou negócio de interesse da sociedade.

DÉCIMA QUARTA - DO NÃO IMPEDIMENTO COMERCIAL

O sócio administrador **MARCIO JOSÉ DA SILVA** declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

DÉCIMA QUINTA – DO ENQUADRAMENTO COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE

O(s) signatário(s) do presente ato declara(m) que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso II do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra(m) em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

DÉCIMA SEXTA - DO FORO

Fica eleito o foro da cidade e comarca de Unai, Minas Gerais, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente contrato.

DÉCIMA SÉTIMA - DA ADESÃO

E por estar assim ajustado e contratado assina digitalmente o presente instrumento, o qual será registrado via registro digital na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais.

Unai/MG, 18 de janeiro de 2024.

MÁRCIO JOSÉ DA SILVA



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11435368 em 22/01/2024 da Empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA, Nire 31208283264 e protocolo 240651863 - 18/01/2024. Autenticação: 3F79D774257C0A06A24BF3664D6A9747997E5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/065.186-3 e o código de segurança Ua3h Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/01/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/065.186-3	MGP2400039989	18/01/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
060.714.566-81	MARCIO JOSE DA SILVA



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11435368 em 22/01/2024 da Empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA, Nire 31208283264 e protocolo 240651863 - 18/01/2024. Autenticação: 3F79D774257C0A06A24BF3664D6A9747997E5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/065.186-3 e o código de segurança Ua3h Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/01/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA, de NIRE 3120828326-4 e protocolado sob o número 24/065.186-3 em 18/01/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 11435368, em 22/01/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Juliana Marcia Lacerda Gomes Cruz.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
060.714.566-81	MARCIO JOSE DA SILVA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
060.714.566-81	MARCIO JOSE DA SILVA

Belo Horizonte, segunda-feira, 22 de janeiro de 2024



Documento assinado eletronicamente por Juliana Marcia Lacerda Gomes Cruz, Servidor(a) Público(a), em 22/01/2024, às 14:27 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 24/065.186-3.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. segunda-feira, 22 de janeiro de 2024



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11435368 em 22/01/2024 da Empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA, Nire 31208283264 e protocolo 240651863 - 18/01/2024. Autenticação: 3F79D774257C0A06A24BF3664D6A9747997E5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/065.186-3 e o código de segurança Ua3h Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/01/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



DEMONSTRATIVO DO BDI - COM DESONERAÇÃO - OBRA DE EDIFICAÇÃO

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)								
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG. (1)	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						INC. (5)
		ISS (2)					DIFERENCIADO	
		2%	3%	4%	5%	MATERIAL (3)	SERVIÇO TERCEIRIZADO (4) (ISS=50%)	
CUSTO DIRETO	CD	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	3,42%	4,00%	CD
LUCRO BRUTO	L	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	4,94%	6,16%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	2,27%	2,27%	2,27%	1,29%	1,77%	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	0,53%	0,80%	CD
RISCO(*)	R	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	0,76%	0,97%	CD
TRIBUTOS	I	4,65%	5,15%	5,65%	6,15%	3,65%	6,15%	PV
ISS	ISS(2)	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	-	2,50%	PV
PIS	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	PV
COFINS	-	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	PV
CPRB	INSS	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	PV
FÓRMULA DO BDI		$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$						
BDI (NUMERADOR)		16,93%	16,93%	16,93%	16,93%	10,91%	13,33%	
BDI (DENOMINADOR)		90,85%	90,35%	89,85%	89,35%	91,85%	89,35%	
BDI		28,71%	29,42%	30,14%	30,87%	20,75%	26,84%	
OBSERVAÇÕES								
⁽¹⁾ SIGLA.								
⁽²⁾ QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSE DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.								
⁽³⁾ BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO EM CASOS DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. EX. ELEVADOR, ESCADAS ROLANTES, EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO ETC.								
⁽⁴⁾ BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO PARA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS.								
⁽⁵⁾ INCIDÊNCIA.								

NATALÂNDIA-MG, 30 DE MAIO DE 2025.

MARIO JOSE DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 238694/D-MG
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUTORA MELLO

Documento assinado digitalmente



MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 15:39:26-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.418.616/0001-30 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 17/10/2008
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA MELLO LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE EPP
---	---------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 49.24-8-00 - Transporte escolar
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R PROFESSOR OLÍMPIO GONZAGA	NÚMERO 439	COMPLEMENTO *****
--	----------------------	----------------------

CEP 38.610-004	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO UNAI	UF MG
--------------------------	----------------------------------	--------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTRUTORAMELLO@HOTMAIL.COM	TELEFONE (38) 9944-0642
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 17/10/2008
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **31/03/2025** às **16:55:59** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

**ANEXO III- MINUTA DA PROPOSTA COMERCIAL
CARTA PROPOSTA-**

À Comissão Permanente de Licitação da Câmara Municipal de Natalândia, Estado de Minas Gerais.

PROCESSO Nº. 013/2025.

CONCORRENCIA PÚBLICA Nº. 001/2025

Assunto: Apresenta Proposta.

1. Dos dados da empresa proponente:

1.1. Razão Social : CONSTRUTORA MELLO LTDA

1.2. CNPJ/MF: 10.418.616/0001-30

1.3. Endereço e CEP: RUA PROFESSOR OLIMPIO GONZAGA, 439 CENTRO UNAÍ-MG

1.4. Correio eletrônico (e-mail): construtoramello@hotmail.com

1.5. Telefone: 38 999440642

1.6. Nome de pessoa para contato: MÁRCIO JOSÉ DA SILVA

Prezados Senhores.

Apresentamos a nossa proposta de preços, detalhada nas planilhas de quantitativos e com seus valores unitários e valor global e no cronograma físico-financeiro, em anexo, para a Contratação de empresa especializada do ramo de engenharia civil para execução da obra de Reforma e Ampliação da Câmara Municipal de Natalândia, incluindo o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, conforme definido e especificado no Memorial Descritivo e Especificações Técnicas, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-financeiro, Composição de BDI, Memória de Cálculo, Projeto Executivo e condições estabelecidas neste edital e seus anexos.

Os prazos por nós indicados são os que se seguem:

- a) prazo de validade da proposta: 60 (SESSENTA) dias;
- b) prazo de execução dos serviços: 180 (CENTO E OITENTA) dias;
- c) prazo para início da obra: 10 (DEZ) dias;

E Para tanto, nos propomos a executar os serviços pelo preço global de R\$520,984,37(QUINHENTOS E VINTE MIL NOVECENTOS E OITENTA E QUATRO REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS).
Assinatura do representante legal ou credenciado da licitante, devidamente identificado e qualificado.

ATENÇÃO:

- 1-Os modelos de: PLANILHA DE QUANTITATIVOS E SEUS VALORES UNITÁRIOS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, a serem elaborados pelas licitantes e anexados no sistema deverão ser preenchidos conforme modelos disponibilizados pela Câmara Municipal.
- 2- Cada um destes documentos deverá conter identificação da licitante, nome e assinatura do representante legal da licitante, nome e assinatura do Responsável Técnico pela elaboração de cada um dos documentos, título profissional e número de sua carteira profissional.

3- Observação: emitir todos os documentos da proposta comercial em papel que identifique a licitante.

DECLARAMOS, que os preços propostos correspondem a todas as despesas concernentes ao objeto da licitação, incluindo frete, impostos, taxas e outros encargos de qualquer natureza,

UNAI-MG, 02 de JUNHO de 2025

Documento assinado digitalmente



MARCIO JOSE DA SILVA

Data: 02/06/2025 16:37:41-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONSTRUTORA MELLO LTDA
MÁRCIO JOSÉ DA SILVA
ENG CIVIL CREA 238694 D-MG





BR

BRASIL

2

1

2794646970

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES

SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1º NOME E SOBRENOME

MARCIO JOSE DA SILVA

1ª HABILITAÇÃO

07/04/2004

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

22/09/1982, UNAI, MG

4a DATA EMISSÃO

09/04/2024

4b VALIDADE

09/04/2034

ACC

D

4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF

1883833 SSP DF

4d CPE

060.714.566-81

5 Nº REGISTRO

03268798318

3 CAT HAB

B

NACIONALIDADE

BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO

JOSE MARIA DA SILVA

MARIA EDI DA SILVA

7 ASSINATURA DO PORTADOR



9
10
11
12

ACC 			
A 			
A1 			
B 		09/04/2034	
B1 			
C 			
C1 			

9
10
11
12

D 			
D1 			
BE 			
CE 			
C1E 			
DE 			
D1E 			

12

OBSERVAÇÕES

LOCAL

BELO HORIZONTE, MG

ASSINADO DIGITALMENTE

DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

48186541607

MG6606055039

MINAS GERAIS

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

2. 2. 1. Nome e Sobrenome / Name / Surname / Nome e Apellidos - Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir - 3. Data de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento - 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión - 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta - ACC - 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora - 4d. CPF - 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir - 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir - Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad - 11. Filiação / Filiação - 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA032687983<185<<<<<<<<<
8209223M3404090BRA<<<<<<<<<2
MARCIO<<JOSE<DA<SILVA<<<<<<<



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA MELLO LTDA
CNPJ: 10.418.616/0001-30

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. não constam pendências relativas aos débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB); e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:55:35 do dia 31/01/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 30/07/2025.

Código de controle da certidão: **7CC5.ACA4.986B.0EF4**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA EM:
31/03/2025CERTIDÃO VALIDA ATÉ:
29/06/2025

NOME/NOME EMPRESARIAL: CONSTRUTORA MELLO LTDA

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001095579.00-85

CNPJ/CPF: 10.418.616/0001-30

SITUAÇÃO: Ativo

LOGRADOURO: R PROFESSOR OLÍMPIO GONZAGA

NÚMERO: 439

COMPLEMENTO:

BAIRRO: CENTRO

CEP: 38610004

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: UNAI

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

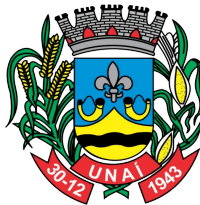
IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO:2025000861620346

**Prefeitura Municipal de Unaí****SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA****CERTIDÃO NEGATIVA**

**DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS MUNICIPAIS E A DÍVIDA ATIVA
TRIBUTÁRIA DO MUNICÍPIO**

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA MELLO LTDA
CNPJ: 10.418.616/0001-30

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal apurar, efetuar lançamentos e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apuradas posteriormente à data de emissão da presente certidão, de modo especial aqueles decorrentes de última ação nos termos da Lei Complementar 123 de 14-12-2006 (Simples Nacional), CERTIFICA-SE que não constam, até esta data, pendências em nome do Contribuinte acima identificado, relativas a débitos de competência e administrados pelo Poder Público Municipal.



Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do contribuinte no âmbito desta municipalidade e a créditos tributários referentes à Fazenda Pública Municipal.

Emitida em: 02/06/2025 15:14:01
Válida até o dia: 02/07/2025

Código de controle da certidão: C750752D03FC472D8AFB

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Prefeitura Municipal de Unaí

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 10.418.616/0001-30
Razão Social: CONSTRUTORA MELLO LTDA
Endereço: RUA CANABRAVA 185 SALA 02 / CENTRO / UNAI / MG / 38610-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 23/05/2025 a 21/06/2025

Certificação Número: 2025052307241539224466

Informação obtida em 02/06/2025 15:12:10

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA MELLO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 10.418.616/0001-30

Certidão nº: 18263668/2025

Expedição: 31/03/2025, às 15:24:45

Validade: 27/09/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA MELLO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **10.418.616/0001-30**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

UNAÍ

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: CONSTRUTORA MELLO LTDA

CNPJ: 10.418.616/0001-30

Observações:

a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;

b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;

c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;

d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;

e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 11 de Março de 2025 às 15:00

UNAÍ, 11 de Março de 2025 às 15:00

Código de Autenticação: 2503-1115-0026-0209-5662

Para validar esta certidão, acesse o sítio do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folha(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.



Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial:	CONSTRUTORA MELLO LTDA		
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade	
10.418.616/0001-30	17/10/2008	31/10/2008	

Endereço Completo:

RUA PROFESSOR OLIMPIO GONZAGA 439 - BAIRRO CENTRO CEP 38610-004 - UNAI/MG

Objeto Social:

CONSTRUCAO, EDIFICACAO E REFORMAS DE OBRAS DE CONSTRUCAO CIVIL. CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, LOJAS, CASAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, ESCOLAS, HOSPITAIS, INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS. CONSTRUCAO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA. CONSTRUCAO E URBANIZACAO DE VIAS URBANAS, RUAS, PRACAS E CALCADAS. CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS. CONSTRUCAO DE ESTACOES DE REDES E TELECOMUNICACOES, INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS E OUTRAS INSTALACOES EM CONSTRUCOES. CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE PONTES, VIADUTOS, ELEVADOS, PASSARELAS. OBRAS DE TERRAPLANAGEM. OBRAS DE ALVENARIA. SERVICOS DE IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL. SERVICOS DE PINTURA E REFORMA EM OBRAS. SERVICOS DE MONTAGENS INDUSTRIAL E ESTRUTURAS METALICAS. SERVICO DE TRANSPORTE ESCOLAR.

Capital Social:	R\$ 300.000,00	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte	Prazo de Duração
TREZENTOS MIL REAIS		(Lei Complementar nº 123, de 2006)	
Capital Integralizado:	R\$ 300.000,00	EMPRESA PEQUENO PORTE	INDETERMINADO
TREZENTOS MIL REAIS			

Sócios/Participação no Capital/Espécie de Sócio/Administrador/Término do Mandato

CPF/CNPJ	Nome	Participação no Capital	Espécie de Sócio/Administrador	Término do Mandato
060.714.566-81	MARCIO JOSE DA SILVA	R\$ 300.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR	xxxxxxx

Administrador Nomeado/Término do Mandato

CPF/CNPJ	Nome	Término do Mandato
xxxxxxx	xxxxxxx	xxxxxxx

Situação: ATIVA Status: XXXXXXXX

Último Arquivamento: 22/01/2024 Número: 11435368

Ato	002 - ALTERACAO
Evento(s)	2244 - ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
	2247 - ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL
	2211 - ALTERACAO DE ENDEREÇO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO
	2015 - ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL
	2003 - ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR

NADA MAIS#

Belo Horizonte, 28 de Março de 2025 14:12

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL



25/213.718-3

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMG (<http://www.jucemg.mg.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C250000902934 e visualize a certidão)



CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA-MG

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA-MG										DATA: 28/04/2025
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA			LOCAL: Avenida Unai, 961 - Centro, CEP. 38658-000 - Natalândia-MG							PRAZO DA OBRA: 6 MESES
ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
1		PROJETOS COMPLEMENTARES	Físico %	1,64%	100,00%					
			Financeiro	8.540,00	8.540,00					
2		MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	Físico %	2,95%	100,00%					
			Financeiro	15.355,40	15.355,40					
3		FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	Físico %	5,47%	25,00%	50,00%			25,00%	
			Financeiro	28.513,83	7.128,46	14.256,92			7.128,46	
4		ALVENARIA - VEDAÇÃO E DRYWALL	Físico %	6,96%	50,00%				50,00%	
			Financeiro	36.276,48	18.138,24				18.138,24	
5		COBERTURA	Físico %	22,45%	50,00%			50,00%		
			Financeiro	116.940,78	58.470,39			58.470,39		
6		REVESTIMENTOS- PISOS, PAREDES E TETOS	Físico %	46,95%		25,00%	25,00%		25,00%	25,00%
			Financeiro	244.576,75		61.144,19	61.144,19		61.144,19	61.144,19
7		ESQUADRIAS	Físico %	6,02%			50,00%			50,00%
			Financeiro	31.337,41			15.668,70			15.668,70
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	5,83%			50,00%		50,00%	
			Financeiro	30.360,67			15.180,34		15.180,34	
9		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Físico %	1,27%					100,00%	
			Financeiro	6.623,68					6.623,68	
10		DIVERSOS E LIMPEZA	Físico %	0,47%						100,00%
			Financeiro	2.459,37						2.459,37
TOTAL			Físico %	100,00%	20,66%	14,47%	17,66%	11,22%	20,77%	15,22%
			Financeiro	R\$ 520.984,37	R\$ 107.632,49	R\$ 75.401,10	R\$ 91.993,23	R\$ 58.470,39	R\$ 108.214,90	R\$ 79.272,26

NATALÂNDIA-MG, 30 DE MAIO DE 2025.

MARIO JOSE DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 238694/D-MG
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUTORA MELLO



Documento assinado digitalmente
MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 15:43:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ANEXO V– DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO ME/EPP.

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 013/2025

CONCORRÊNCIA Nº 001/2025

Empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA ,inscrita no CNPJ nº 10.418.616/0001-30, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) MÁRCIO JOSÉ DA SILVA , portador (a) da Carteira de Identidade nº 18838333 expedida pela SSP/DF e de CPF nº 060.714.566-81 DECLARA, sob as penalidades da lei, que se enquadra como microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos do art. 3º da lei complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, estando apta a fruir os benefícios e vantagens legalmente instituídas por não se enquadrar em nenhuma das vedações legais impostas pelo § 4º do art. 3º da lei complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006 e pelo artigo 4º da lei nº 14.133/2021:

OBSERVAÇÕES:

- Esta declaração poderá ser preenchida somente pela licitante enquadrada como ME ou EPP, nos termos da LC nº 123, de 14 de dezembro de 2006;
- A não apresentação desta declaração será interpretada como não enquadramento da licitante como me ou EPP, nos termos da LC nº 123/2006, ou a opção pela não utilização do direito de tratamento diferenciado.

UNAI-MG, 02 de JUNHO de 2025

Documento assinado digitalmente
MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 16:39:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONSTRUTORA MELLO LTDA
MÁRCIO JOSÉ DA SILVA
ENG CIVIL CREA 238694 D-MG

MELLO


CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA-MG

OBRA	Bancos	B.D.I.	ENCARGOS SOCIAIS
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA	SINAPI -01/2025 - MG	Obras de Edificações = 30,87%	ONERADO () DESONERADO (X)
ENDEREÇO	SETOP - 08/2023 - MG-Região (Triângulo e Alto Parnaíba)	Data	
Avenida Unai, 961 - Centro, CEP. 38658-000 - Natalândia-MG		28/04/2025	

Orçamento Sintético							Valor Total	R\$	520.984,37
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			PROJETOS COMPLEMENTARES					R\$ 8.540,00	1,64%
1.1	CO-27427	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	PR A1	2,00	R\$ 1.528,35	R\$ 2.000,15	R\$ 4.000,30	0,77%
1.2	CO-27431	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA	PR A1	1,00	R\$ 1.768,40	R\$ 2.314,31	R\$ 2.314,31	0,44%
1.3	CO-27430	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS	PR A1	1,00	R\$ 1.700,46	R\$ 2.225,39	R\$ 2.225,39	0,43%
2			MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS					R\$ 15.355,40	2,95 %
2.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCALAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	R\$ 1.367,14	R\$ 1.789,18	R\$ 1.789,18	0,34 %
2.2	ED-17989	SETOP	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	60,00	R\$ 49,91	R\$ 65,32	R\$ 3.919,03	0,75 %
2.3	ED-50128	SETOP	BARRACÃO DE OBRA PARA DEPÓSITO E FERRAMENTARIA TIPO-I, ÁREA INTERNA 14,52M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE MOBILIÁRIO (OBRA DE PEQUENO PORTE, EFETIVO ATÉ 30 HOMENS), PADRÃO DER-MG	UN	1,00	R\$ 7.371,58	R\$ 9.647,19	R\$ 9.647,19	1,85 %
3			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA					R\$ 28.513,83	5,47 %
3.1			MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 253,82	0,05 %
3.1.1	ED-51107	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M	M³	3,20	R\$ 60,61	R\$ 79,32	R\$ 253,82	0,05 %
3.2			FUNDAÇÃO					R\$ 3.636,87	0,70 %
3.2.1	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	3,25	R\$ 20,43	R\$ 26,74	R\$ 86,89	0,02 %
3.2.2	ED-49811	SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M²	12,60	R\$ 59,49	R\$ 77,85	R\$ 980,97	0,19 %
3.2.3	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	Kg	96,30	R\$ 11,53	R\$ 15,09	R\$ 1.453,10	0,28 %
3.2.4	ED-49638	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	1,20	R\$ 710,57	R\$ 929,92	R\$ 1.115,91	0,21 %
3.3			ESTRUTURA					R\$ 24.623,14	4,73 %
3.3.1	ED-49645	SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	13,60	R\$ 59,49	R\$ 77,85	R\$ 1.058,82	0,20 %
3.3.2	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	Kg	856,32	R\$ 11,53	R\$ 15,09	R\$ 12.921,28	2,48 %
3.3.3	ED-49638	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	2,36	R\$ 710,57	R\$ 929,92	R\$ 2.194,62	0,42 %
3.3.4	ED-50848	SETOP	LAJE 10 CM MACIÇA DE CONCRETO 20 MPa, COM ARMAÇÃO, FÓRMA RESINADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	M²	5,90	R\$ 202,83	R\$ 265,44	R\$ 1.566,12	0,30 %
3.3.5	ED-9906	SETOP	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M³	1,85	R\$ 2.842,64	R\$ 3.720,16	R\$ 6.882,30	1,32 %
4			ALVENARIA - VEDAÇÃO E DRYWALL					R\$ 36.276,48	6,96 %
4.1	ED-28338	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIAS DE VEDAÇÃO, COM ESPESURA MÁXIMA DE 15CM, INCLUSIVE REMOÇÃO COM REAPROVEITAMENTO DE ESQUADRIAS, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO/REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	55,71	R\$ 14,71	R\$ 19,25	R\$ 1.072,47	0,21 %
4.2	ED-48233	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	140,35	R\$ 76,09	R\$ 99,58	R\$ 13.975,91	2,68 %
4.3	ED-48211	SETOP	PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS UMIDAS DE UMA MESMA UNIDADE (RU/RU), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	M²	142,20	R\$ 114,07	R\$ 149,28	R\$ 21.228,10	4,07 %
5			COBERTURA					R\$ 116.940,78	22,45 %
5.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M²	218,50	R\$ 3,16	R\$ 4,14	R\$ 903,61	0,17 %
5.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M²	218,50	R\$ 6,82	R\$ 8,93	R\$ 1.950,19	0,37 %
5.3	ED-48459	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	218,50	R\$ 5,53	R\$ 7,24	R\$ 1.581,31	0,30 %
5.4	ED-20603	SETOP	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	1.998,42	R\$ 23,56	R\$ 30,83	R\$ 61.617,23	11,83 %
5.5	ED-48402	SETOP	COLOCAÇÃO DE CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E = 0,50 MM, SIMPLES	M	23,00	R\$ 55,95	R\$ 73,22	R\$ 1.684,10	0,32 %
5.6	ED-50648	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	46,00	R\$ 63,51	R\$ 83,12	R\$ 3.823,31	0,73 %
5.7	ED-50675	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	19,00	R\$ 31,88	R\$ 41,72	R\$ 792,71	0,15 %
5.8	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	M²	218,50	R\$ 155,93	R\$ 204,07	R\$ 44.588,33	8,56 %



CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA-MG

OBRA	Bancos	B.D.I.	ENCARGOS SOCIAIS
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA	SINAPI -01/2025 - MG	Obras de Edificações = 30,87%	ONERADO () DESONERADO (X)
ENDEREÇO	SETOP - 08/2023 - MG-Região (Triângulo e Alto Parnaíba)		Data
Avenida Unai, 961 - Centro, CEP. 38658-000 - Natalândia-MG			28/04/2025

Orçamento Sintético							Valor Total		520.984,37
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6			REVESTIMENTOS- PISOS, PAREDES E TETOS					R\$ 244.576,75	46,95 %
6.1			PISOS					R\$ 77.517,52	14,88 %
6.1.1	ED-51120	SETOP	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M³	18,43	R\$ 60,61	R\$ 79,32	R\$ 1.461,87	0,28 %
6.1.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	218,50	R\$ 20,66	R\$ 27,04	R\$ 5.907,75	1,13 %
6.1.3	ED-48440	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	35,62	R\$ 256,67	R\$ 335,90	R\$ 11.964,90	2,30 %
6.1.4	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M²	218,50	R\$ 46,88	R\$ 61,35	R\$ 13.405,38	2,57 %
6.1.5	ED-50754	SETOP	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLIDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	262,20	R\$ 128,95	R\$ 168,76	R\$ 44.248,05	8,49 %
6.1.6	ED-51002	SETOP	SOLEIRA EM GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	2,20	R\$ 295,29	R\$ 386,45	R\$ 850,18	0,16 %
6.1.7	ED-50997	SETOP	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M²	3,30	R\$ 264,26	R\$ 345,84	R\$ 1.141,26	0,22 %
6.2			PAREDE					R\$ 133.707,18	25,66 %
6.2.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COCOLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	71,24	R\$ 4,23	R\$ 5,54	R\$ 394,37	0,08 %
6.2.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	289,80	R\$ 31,38	R\$ 41,07	R\$ 11.901,22	2,28 %
6.2.3	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M²	361,04	R\$ 32,27	R\$ 42,23	R\$ 15.247,35	2,93 %
6.2.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	71,24	R\$ 4,13	R\$ 5,40	R\$ 385,05	0,07 %
6.2.5	ED-50474	SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	1.209,55	R\$ 21,47	R\$ 28,10	R\$ 33.985,88	6,52 %
6.2.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	1.209,55	R\$ 12,54	R\$ 16,41	R\$ 19.850,04	3,81 %
6.2.7	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023	M²	44,70	R\$ 54,43	R\$ 71,23	R\$ 3.184,09	0,61 %
6.2.8		COTAÇÃO	PAINEL RIPADO EM MDF, ESPAÇAMENTO DE 1,5CM CONFORME PROJETO (FUNDO DO PALCO E PAREDE DO PALCO)	M²	50,10	R\$ 743,67	R\$ 973,24	R\$ 48.759,37	9,36 %
6.3			TETO					R\$ 33.352,05	6,40 %
6.3.1	96110	SINAPI	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	216,12	R\$ 70,86	R\$ 92,73	R\$ 20.041,78	3,85 %
6.3.2	ED-50476	SETOP	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	216,12	R\$ 32,42	R\$ 42,43	R\$ 9.169,55	1,76 %
6.3.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M²	216,12	R\$ 14,64	R\$ 19,16	R\$ 4.140,72	0,79 %
7			ESQUADRIAS					R\$ 31.337,41	6,02 %
7.1			VIDRO					R\$ 31.337,41	6,02 %
7.1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	15,12	R\$ 8,50	R\$ 11,12	R\$ 168,19	0,03 %
7.1.2	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	12,00	R\$ 21,97	R\$ 28,75	R\$ 345,03	0,07 %
7.1.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDROLISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR. AF_12/2019	M²	9,45	R\$ 444,88	R\$ 582,21	R\$ 5.501,93	1,06 %
7.1.4	94805	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13,00	R\$ 826,64	R\$ 1.081,82	R\$ 14.063,71	2,70 %
7.1.5	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	35,24	R\$ 255,25	R\$ 334,05	R\$ 11.771,77	2,26 %
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 30.360,67	5,83 %
8.1			ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS					R\$ 5.355,99	1,03 %
8.1.1	39212	SINAPI	ARRUELA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	4,00	R\$ 2,22	R\$ 2,91	R\$ 11,62	0,00 %
8.1.2	39208	SINAPI	ARRUELA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	4,00	R\$ 0,60	R\$ 0,79	R\$ 3,14	0,00 %
8.1.3	39190	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1 1/2" X 1", PARA ELETRODUTO	UN	4,00	R\$ 24,38	R\$ 31,91	R\$ 127,62	0,02 %
8.1.4	39191	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1 1/2" X 1 1/4", PARA ELETRODUTO	UN	4,00	R\$ 20,30	R\$ 26,57	R\$ 106,27	0,02 %
8.1.5	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA, PVC, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	36,00	R\$ 29,14	R\$ 38,14	R\$ 1.372,88	0,26 %
8.1.6	91942	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA, PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	83,00	R\$ 33,09	R\$ 43,30	R\$ 3.594,31	0,69 %
8.1.7	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2", METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 15,77	R\$ 20,64	R\$ 41,28	0,01 %
8.1.8	97559	SINAPI	CURVA 135 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARACIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 12,68	R\$ 16,59	R\$ 33,19	0,01 %
8.1.9	93022	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARAREDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	1,00	R\$ 50,19	R\$ 65,68	R\$ 65,68	0,01 %
8.2			ACESSÓRIOS USO GERAL					R\$ 1.768,63	0,34 %
8.2.1	13348	SINAPI	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, UN 1,76 DIAMETRO DO FURO= 18MM	UN	456,00	R\$ 1,12	R\$ 1,47	R\$ 668,38	0,13 %
8.2.2	4374	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	UN	156,00	R\$ 0,40	R\$ 0,52	R\$ 81,66	0,02 %
8.2.3	39017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR, COBRIMENTO 38 MM	UN	156,00	R\$ 0,35	R\$ 0,46	R\$ 71,46	0,01 %
8.2.4	13246	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", UN 0,61 COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	UN	156,00	R\$ 0,61	R\$ 0,80	R\$ 124,54	0,02 %



CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA-MG

OBRA	Bancos	B.D.I.	ENCARGOS SOCIAIS
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA	SINAPI - 01/2025 - MG	Obras de Edificações = 30,87%	ONERADO () DESONERADO (X)
ENDEREÇO	SETOP - 08/2023 - MG-Região (Triângulo e Alto Parnaíba)		Data
Avenida Unai, 961 - Centro, CEP. 38658-000 - Natalândia-MG			28/04/2025

				Orçamento Sintético			Valor Total		28/04/2025	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
8.2.5	39442	SINAPI	PARAFUSO, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA	UN	156,00	R\$ 0,25	R\$ 0,33	R\$ 51,04	0,01 %	
8.2.6	39997	SINAPI	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	UN	456,00	R\$ 0,41	R\$ 0,54	R\$ 244,67	0,05 %	
8.2.7	39996	SINAPI	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4"	M	132,00	R\$ 3,05	R\$ 3,99	R\$ 526,88	0,10 %	
8.3			CABOS					R\$ 8.223,06	1,58 %	
8.3.1	ED-49339	SETOP	FIO RÍGIDO ISOLAÇÃO EM PVC 450/750V # 10 MM2	M	122,00	R\$ 10,49	R\$ 13,73	R\$ 1.674,85	0,32 %	
8.3.2	ED-48971	SETOP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 16 MM2, 70°C, 450/750V	M	60,00	R\$ 18,00	R\$ 23,56	R\$ 1.413,40	0,27 %	
8.3.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	R\$ 4,17	R\$ 5,46	R\$ 1.637,18	0,31 %	
8.3.4	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	R\$ 6,49	R\$ 8,49	R\$ 2.548,04	0,49 %	
8.3.5	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,00	R\$ 9,07	R\$ 11,87	R\$ 949,59	0,18 %	
8.4			CAIXA DE PASSAGEM - EMBUTIR					R\$ 588,81	0,11 %	
8.4.1	ED-49150	SETOP	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA DE AÇO, EMBUTIR 430 X 430 X 152 MM	UN	4,00	R\$ 112,48	R\$ 147,20	R\$ 588,81	0,11 %	
8.5			DISPOSITIVO ELETRICO - EMBUTIDO					R\$ 3.559,52	0,68 %	
8.5.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 27,53	R\$ 36,03	R\$ 108,09	0,02 %	
8.5.2	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	R\$ 31,82	R\$ 41,64	R\$ 208,21	0,04 %	
8.5.3	91947	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	R\$ 8,45	R\$ 11,06	R\$ 243,29	0,05 %	
8.5.4	92003	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	39,00	R\$ 45,72	R\$ 59,83	R\$ 2.333,52	0,45 %	
8.5.5	100903	SINAPI	LÂMPADA LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	18,00	R\$ 28,29	R\$ 37,02	R\$ 666,42	0,13 %	
8.6			DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO / ELETROCALHA E ELETRODUTO , QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E ACESSÓRIOS					R\$ 10.864,67	2,09 %	
8.6.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 16,93	R\$ 22,16	R\$ 44,31	0,01 %	
8.6.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 17,50	R\$ 22,90	R\$ 22,90	0,00 %	
8.6.3	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 18,79	R\$ 24,59	R\$ 24,59	0,00 %	
8.6.4	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 18,79	R\$ 24,59	R\$ 49,18	0,01 %	
8.6.5	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 20,31	R\$ 26,58	R\$ 79,74	0,02 %	
8.6.6	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 29,73	R\$ 38,91	R\$ 38,91	0,01 %	
8.6.7	ED-19519	SETOP	ELETROCALHA PERFURADA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	37,25	R\$ 87,22	R\$ 114,14	R\$ 4.251,89	0,82 %	
8.6.8	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	111,70	R\$ 19,44	R\$ 25,44	R\$ 2.841,77	0,55 %	
8.6.9	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	123,50	R\$ 16,45	R\$ 21,53	R\$ 2.658,72	0,51 %	
8.6.10	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 651,52	R\$ 852,64	R\$ 852,64	0,16 %	
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 6.623,68	1,27 %	
9.1			HIDRÁULICA					R\$ 3.236,55	0,62 %	
9.1.1	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 20,24	R\$ 26,49	R\$ 26,49	0,01 %	
9.1.2	104031	SINAPI	COLAR DE TOMADA, PVC, COM TRAVAS, DE 60 MM X 1/2" OU 60 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 18,58	R\$ 24,32	R\$ 24,32	0,00 %	
9.1.3	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 7,19	R\$ 9,41	R\$ 9,41	0,00 %	
9.1.4	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 5,15	R\$ 6,74	R\$ 6,74	0,00 %	
9.1.5	89377	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 9,50	R\$ 12,43	R\$ 24,87	0,00 %	
9.1.6	89371	SINAPI	PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 5,42	R\$ 7,09	R\$ 14,19		
9.1.7	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	15,63	R\$ 9,95	R\$ 13,02	R\$ 203,53	0,04 %	
9.1.8	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,36	R\$ 11,44	R\$ 14,97	R\$ 185,05	0,04 %	
9.1.9	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3,29	R\$ 15,77	R\$ 20,64	R\$ 67,90	0,01 %	
9.1.10	ED-50316	SETOP	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (25MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 151,61	R\$ 198,41	R\$ 396,82	0,08 %	
9.1.11	100878	SINAPI	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 658,07	R\$ 861,22	R\$ 1.722,43	0,33 %	
9.1.12	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 129,59	R\$ 169,59	R\$ 169,59	0,03 %	
9.1.13	89408	SINAPI	JOELHO, PVC, SOLDÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 7,82	R\$ 10,23	R\$ 20,47	0,00 %	
9.1.14	89727	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 23,69	R\$ 31,00	R\$ 186,02	0,04 %	
9.1.15	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 6,88	R\$ 9,00	R\$ 36,02	0,01 %	



CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA-MG

OBRA	Bancos	B.D.I.	ENCARGOS SOCIAIS
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE NATALÂNDIA	SINAPI - 01/2025 - MG	Obras de Edificações = 30,87%	ONERADO () DESONERADO (X)
ENDEREÇO	SETOP - 08/2023 - MG-Região (Triângulo e Alto Parnaíba)		Data
Avenida Unai, 961 - Centro, CEP. 38658-000 - Natalândia-MG			28/04/2025

			Orçamento Sintético						Valor Total	2004/2025	520.984,37
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)		
9.1.16	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, , X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 12,02	R\$ 15,73	R\$ 62,92	0,01 %		
9.1.17	94705	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	R\$ 34,42	R\$ 45,05	R\$ 45,05	0,01 %		
9.1.18	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	R\$ 18,53	R\$ 24,25	R\$ 24,25	0,00 %		
9.1.19	89572	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, M X 1.1/4 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 8,02	R\$ 10,50	R\$ 10,50	0,00 %		
9.2			SANITARIO					R\$ 3.387,13	0,65 %		
9.2.1	ED-49883	SETOP	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM (60X60), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	2,00	R\$ 460,13	R\$ 602,17	R\$ 1.204,34	0,23 %		
9.2.2	ED-50011	SETOP	CAIXA SIFONADA 100 X 100 X 50 MM	UN	2,00	R\$ 59,73	R\$ 78,17	R\$ 156,34	0,03 %		
9.2.3	ED-49954	SETOP	RALO SIFONADO O 100 X 40 MM	UN	2,00	R\$ 26,38	R\$ 34,52	R\$ 69,05	0,01 %		
9.2.4	ED-50320	SETOP	INSTALAÇÃO DE SIFÃO DE METAL PARA LAVATÓRIO, TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO (1"X1.1/2"), INCLUSIVE FORNECIMENTO	UN	2,00	R\$ 169,62	R\$ 221,98	R\$ 443,96	0,09 %		
9.2.5	89499	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, DN 40MM, INSTALADO	UN	9,00	R\$ 18,20	R\$ 23,82	R\$ 214,37	0,04 %		
9.2.6	89503	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, DN 50MM, INSTALADO	UN	1,00	R\$ 21,06	R\$ 27,56	R\$ 27,56	0,01 %		
9.2.7	89498	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, DN 40MM, INSTALADO	UN	2,00	R\$ 12,24	R\$ 16,02	R\$ 32,04	0,01 %		
9.2.8	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,	UN	2,00	R\$ 25,65	R\$ 33,57	R\$ 67,14	0,01 %		
9.2.9	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM	UN	1,00	R\$ 13,76	R\$ 18,01	R\$ 18,01	0,00 %		
9.2.10	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM	UN	5,00	R\$ 9,43	R\$ 12,34	R\$ 61,71	0,01 %		
9.2.11	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO	M	8,63	R\$ 19,96	R\$ 26,12	R\$ 225,43	0,04 %		
9.2.12	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO	M	16,00	R\$ 35,59	R\$ 46,58	R\$ 745,23	0,14 %		
9.2.13	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM	UN	2,00	R\$ 38,40	R\$ 50,25	R\$ 100,51	0,02 %		
9.2.14	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM	UN	1,00	R\$ 16,40	R\$ 21,46	R\$ 21,46	0,00 %		
10			DIVERSOS E LIMPEZA					R\$ 2.459,37	0,47 %		
10.1			DIVERSOS					R\$ 2.459,37	0,47 %		
10.1.1	ED-51150	SETOP	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 230,75	R\$ 301,98	R\$ 603,97	0,12 %		
10.1.2	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	216,12	R\$ 6,56	R\$ 8,59	R\$ 1.855,41	0,36 %		
				TOTAL RS				R\$ 520.984,37	100 %		

NATALÂNDIA-MG, 30 DE MAIO DE 2025.

MARIO JOSE DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 238694/D-MG
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUTORA MELLO

Documento assinado digitalmente



MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 15:45:49-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



Secretaria de Estado de
Fazenda
de Minas Gerais

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL

DADOS CADASTRAIS

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001095579.00-85

CPF/CNPJ: 10.418.616/0001-30

NOME/NOME EMPRESARIAL: CONSTRUTORA MELLO LTDA

NOME FANTASIA:

CNAE PRINCIPAL / DESCRIÇÃO: 4120-4/00 - Construção de edifícios

DESMEMBRAMENTO:

CNAE SECUNDÁRIA / 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais

DESMEMBRAMENTO:

NATUREZA JURIDICA : SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

REGIME DE RECOLHIMENTO : DEBITO E CREDITO

CATEGORIA: Único

DATA INSCRIÇÃO: 21/10/2008

MEI: não

SITUACAO INSCRIÇÃO: Ativo

DATA DA SITUAÇÃO DA 21/10/2008

ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO

CEP: 38610004

UF: MINAS GERAIS

MUNICIPIO: UNAI

DISTRITO / POVOADO:

BAIRRO: CENTRO

LOGRADOURO: R PROFESSOR OLIMPIO GONZAGA

NUMERO: 439

COMPLEMENTO DO CEP:

COMPLEMENTO:

EMITIDO EM

02/06/2025 15:51:26

Cartão de Inscrição de Cadastro Mobiliário

PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI

CADASTRO MUNICIPAL DE PESSOA JURÍDICA

CARTÃO DE INSCRIÇÃO DE CADASTRO MOBILIÁRIO

Data de abertura 28/10/2008	Número de Inscrição 03012040483	CNPJ/CPF 10.418.616/0001-30	Inscrição Estadual
Nome Empresarial CONSTRUTORA MELLO LTDA			
Título do Estabelecimento (Nome Fantasia) CONSTRUTORA MELLO			
Código e descrição das atividades econômicas 7.06 - Colocação e instalação de tapetes, carpetes, assoalhos,... 4.00 % 7.02 - EXECUCAO POR ADMINISTRACAO, EMPREITADA OU SUBEMPREITADA... 5.00 % 14.06 - Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipam... 4.00 % 20.03 - Serviços de terminais rodoviários, ferroviários, metro... 4.00 % 16.01 - Serviços de transporte coletivo municipal rodoviário, ... 4.00 %			
Logradouro R. CANABRAVA		Número 185	Complemento SALA 02
CEP 38610-238	Bairro/Distrito CENTRO	Município Unai	UF MG
Situação Cadastral ATIVA		Data da Situação Cadastral 31/01/2025	
Regime Atualmente Enquadrado Faturamento			
Cartão de Inscrição de Cadastro Mobiliário Este cartão é o documento comprobatório de inscrição no cadastro mobiliário. Este comprovante não é e não substitui o alvará de licença e funcionamento.			
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI, 05/05/2025 10:44:29H			
			Assinatura Contribuinte



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, por mim conferido e autenticado sob o nº 99818561 em 31/03/2025. Assinado digitalmente por Maria Aparecida dos Santos. Para validação da Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e a chave de segurança abaixo:

Número de Protocolo	Chave de Segurança
25/217.628-6	E02m

Identificação da Empresa	
Nome Empresarial:	CONSTRUTORA MELLO LTDA
Nire:	3120828326-4
CNPJ:	10.418.616/0001-30
Município:	UNAI

Identificação do Livro Digital	
Espécie:	DIARIO
Número de Ordem:	16
Período de Escrituração:	01/01/2024 - 31/12/2024

Assinante(s)		
CPF	Nome	CRC
002.458.136-40	WILSON PEREIRA CAIXETA	MG074588/O-1
060.714.566-81	MARCIO JOSE DA SILVA	



Documento assinado eletronicamente por Maria Aparecida dos Santos, Servidor(a) Público(a), em 31/03/2025, às 16:20 conforme horário oficial de Brasília.

Belo Horizonte. segunda-feira, 31 de março de 2025



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf) informando o número do protocolo 25/217.628-6.

CONSTRUTORA MELLO LTDA (00206)		CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME		
CNPJ: 10418616000130 NIRE: 3120828326-4 Data: 17/10/2008				
Balancete Analítico de 01/01/2024 até 31/12/2024		Diário: 16		Folha: 90
Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
ATIVO - [7]	1.510.741,97D	12.153.860,24	11.103.067,42	2.561.534,79D
ATIVO CIRCULANTE - [14]	1.223.272,15D	12.037.040,08	11.013.315,08	2.246.997,15D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA - [21]	334.513,96D	8.581.691,28	7.948.216,33	967.988,91D
NUMERÁRIOS - [28]	195.215,57D	1.672.820,07	1.063.870,16	804.165,48D
CAIXA - [35]	195.215,57D	1.672.820,07	1.063.870,16	804.165,48D
Caixa - [42]	195.215,57D	1.672.820,07	1.063.870,16	804.165,48D
BANCOS - [49]	139.298,39D	6.908.871,21	6.884.346,17	163.823,43D
BANCOS C/MOVIMENTO - [56]	1,00D	5.306.058,72	5.143.496,29	162.563,43D
Banco Bradesco SA - [77]	1,00D	4.902.453,27	4.744.439,37	158.014,90D
Caixa Economica Federal SA - [70]	0,00	403.605,45	399.056,92	4.548,53D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS - [119]	139.297,39D	1.602.812,49	1.740.849,88	1.260,00D
Banco Badesco - Alpic. Automaticas - AFCP - [147]	139.216,18D	1.541.485,54	1.680.701,72	0,00D
Banco Bradesco SA - CDB/RDB - AFCP - [154]	81,21D	60.066,95	60.148,16	0,00D
Titulos de Capitalização Bradesco - [161]	0,00D	1.260,00	0,00	1.260,00D
CRÉDITO REALIZAVEIS - [182]	794.755,66D	3.260.468,46	2.961.465,04	1.093.759,08D
RECEBÍVEIS - [189]	794.755,66D	3.260.468,46	2.961.465,04	1.093.759,08D
DUPLICATAS A RECEBER - [196]	794.755,66D	3.260.468,46	2.961.465,04	1.093.759,08D
Clientes a Receber - Obras em Andamento - [203]	794.755,66D	3.260.468,46	2.961.465,04	1.093.759,08D
OUTROS CRÉDITOS - [322]	94.002,53D	194.880,34	103.633,71	185.249,16D
IMPOSTOS A RECUPERAR - [329]	94.002,53D	194.880,34	103.633,71	185.249,16D
FEDERAIS E ESTADUAIS - [336]	94.002,53D	194.880,34	103.633,71	185.249,16D
INSS a Recuperar - [350]	94.002,53D	194.880,34	103.633,71	185.249,16D
ATIVO PERMANENTE - [658]	287.469,82D	116.820,16	89.752,34	314.537,64D
BENS E DIREITOS PERMANENTES - [665]	287.469,82D	116.820,16	89.752,34	314.537,64D
IMOBILIZADO - [693]	287.469,82D	116.820,16	89.752,34	314.537,64D
BENS MOVEIS E IMOVEIS - [700]	363.722,62D	90.000,00	47.582,10	406.140,52D
Maquinas e Equipamentos - [749]	36.461,23D	0,00	0,00	36.461,23D
Moveis e Utensílios - [721]	521,01D	0,00	0,00	521,01D
Veiculos - [728]	326.740,38D	90.000,00	47.582,10	369.158,28D
(-)DEPRECIACÃO ACUMULADA - [756]	76.252,80C	26.820,16	42.170,24	91.602,88C
(-)Deprec. Acum. M. e Utensílios - [770]	434,17C	0,00	0,00	434,17C
(-)Deprec. Acum. Maq. Equipamentos - [798]	22.063,34C	0,00	1.138,58	23.201,92C
(-)Deprec. Acum. Veiculos - [777]	53.755,29C	26.820,16	41.031,66	67.966,79C
PASSIVO - [847]	1.510.741,97C	3.596.743,83	3.183.948,14	1.097.946,28C
PASSIVO CIRCULANTE - [854]	67.718,95C	1.778.080,87	1.814.772,89	104.410,97C
EXIGÍVEIS A CURTO PRAZO - [861]	67.718,95C	1.778.080,87	1.814.772,89	104.410,97C
DUPLICATAS A PAGAR - [868]	0,00C	493.216,88	502.588,88	9.372,00C
FORNECEDORES - [875]	0,00C	493.216,88	502.588,88	9.372,00C
BRITACAL - IND. E COM. DE B. E CALC. BSB - [3969]	0,00C	1.447,20	1.447,20	0,00C
CALANA PISOS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO - [3927]	0,00C	8.600,00	8.600,00	0,00C
CAMAC CIMENTOS LTDA - [3612]	0,00C	567,70	567,70	0,00C
CERAMICA ARAGUAIA LTDA - [3920]	0,00C	18.629,50	23.984,50	5.355,00C
CIFAST DISTRIBUIDORA LTDA - [3976]	0,00C	46.258,00	46.258,00	0,00C
CONSTRUMAC - CONSTRUCAO E VAREJO LTDA (B - [3955]	0,00C	73.581,42	73.581,42	0,00C
DRAGA RIO PARACATU LTDA - [3962]	0,00C	3.883,00	7.900,00	4.017,00C
HAMILTON PEDRO DE SOUZA - [3997]	0,00C	90.000,00	90.000,00	0,00C
HODH MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA - ME - [3948]	0,00C	34.600,00	34.600,00	0,00C
MGM PRODUTOS SIDERURGICOS SA - [3913]	0,00C	23.645,69	23.645,69	0,00C
MUNDIAL CENTER ATACADISTA S/A - [3276]	0,00C	16.370,06	16.370,06	0,00C
MUNDIAL FERRAGENS LTDA - [3878]	0,00C	83.800,00	83.800,00	0,00C
PRIMAVIA VEICULOS LTDA - [3983]	0,00C	1.272,68	1.272,68	0,00C
REI DISTRIBUIDORA E ATACAD. MAT. CONSTRU - [3934]	0,00C	15.815,63	15.815,63	0,00C
REI DO FERRO FERRAGENS P/CONSTRUCAO LTDA - [3773]	0,00C	12.900,00	12.900,00	0,00C
RF ACO INDUSTRIA LTDA - [3906]	0,00C	37.100,00	37.100,00	0,00C
TALISMA TINTAS LTDA - [3941]	0,00C	21.656,00	21.656,00	0,00C
UNAI TURBINAS E FREIO AR COMERCIO E SERV - [3990]	0,00C	3.090,00	3.090,00	0,00C
OBRIGAÇÕES FISCAIS - [987]	43.858,79C	340.438,88	351.032,22	54.452,13C
TRIBUTOS A RECOLHER - [994]	43.858,79C	340.438,88	351.032,22	54.452,13C
Simples Nacional a Recolher - [1043]	43.858,79C	340.438,88	351.032,22	54.452,13C
OUTRAS OBRIGAÇÕES - [1092]	23.860,16C	944.425,11	961.151,79	40.586,84C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS - [1099]	11.033,00C	329.539,94	343.597,94	25.091,00C
13º Salario a Pagar - [1120]	0,00C	33.594,57	33.594,57	0,00C

CONSTRUTORA MELLO LTDA (00206)		CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME		
CNPJ: 10418616000130 NIRE: 3120828326-4 Data: 17/10/2008				
Balancete Analítico de 01/01/2024 até 31/12/2024		Diário: 16		Folha: 91
Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
Férias a Pagar - [1113]	0,00C	7.781,55	7.781,55	0,00C
Rescisoes Trabalhistas a Pagar - [1134]	0,00C	16.510,89	16.510,89	0,00C
Salários e Ordenados a Pagar - [1106]	11.033,00C	271.652,93	285.710,93	25.091,00C
ENCARGOS SOCIAIS - [1141]	9.787,56C	130.915,59	133.567,71	12.439,68C
Contribuição Sindical a Recolher - [1176]	803,01C	0,00	0,00	803,01C
FGTS a Recolher - [1155]	1.196,29C	23.108,60	25.137,20	3.224,89C
FGTS a Recolher - Old - [1162]	7.712,86C	3.378,52	0,00	4.334,34C
INSS a Recolher - [1148]	0,00C	103.621,49	107.640,09	4.018,60C
IRRF a Recolher - [1169]	75,40C	806,98	790,42	58,84C
OBRIGAÇÕES ADMINISTRATIVAS - [1190]	3.039,60C	43.983,44	44.000,00	3.056,16C
Pro-Labore e Honorarios a Pagar - [1218]	3.039,60C	43.983,44	44.000,00	3.056,16C
CREDITO DOS SOCIOS - [1253]	0,00C	439.986,14	439.986,14	0,00C
Marcio Jose da Silva - [1260]	0,00C	439.986,14	439.986,14	0,00C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE - [1288]	60.299,63C	9.501,57	0,00	50.798,06C
EXIGIVEIS A LONGO PRAZO - [1295]	60.299,63C	9.501,57	0,00	50.798,06C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS - [1407]	60.299,63C	9.501,57	0,00	50.798,06C
PARCELAMENTOS - [1414]	60.299,63C	9.501,57	0,00	50.798,06C
Parcelamento Federal Divida Ativa - PGFN - [3864]	60.299,63C	9.501,57	0,00	50.798,06C
PATRIMONIO LIQUIDO - [1505]	1.382.723,39C	1.809.161,39	1.369.175,25	942.737,25C
CAPITAL SOCIAL - [1512]	150.000,00C	0,00	150.000,00	300.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO - [1519]	150.000,00C	0,00	150.000,00	300.000,00C
CAPITAL REALIZADO - [1526]	150.000,00C	0,00	150.000,00	300.000,00C
Marcio Jose da Silva - Capital - [1533]	150.000,00C	0,00	150.000,00	300.000,00C
LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS - [1673]	1.232.723,39C	1.809.161,39	1.219.175,25	642.737,25C
LUCROS ACUMULADOS - [1680]	1.232.723,39C	1.809.161,39	1.219.175,25	642.737,25C
LUCRO NO EXERCICIO - [1687]	946.035,34C	946.035,34	0,00	0,00C
Lucros no Exercício - [1694]	946.035,34C	946.035,34	0,00	0,00C
LUCRO DE EXERCÍCIO ANTERIORES - [1701]	286.688,05C	863.126,05	1.219.175,25	642.737,25C
(-) Lucros Distribuídos no Exercício - [1715]	273.139,91D	439.986,14	273.139,91	439.986,14D
Lucros Acumulados - [1708]	559.827,96C	423.139,91	946.035,34	1.082.723,39C
RECEITAS - [1757]	0,00C	0,00	3.628.645,12	3.628.645,12C
RECEITAS OPERACIONAIS - [1764]	0,00C	0,00	3.628.645,12	3.628.645,12C
RESULTADO OPERACIONAL - [1771]	0,00C	0,00	3.628.645,12	3.628.645,12C
RECEITAS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - [1820]	0,00C	0,00	3.628.065,24	3.628.065,24C
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - [1827]	0,00C	0,00	91.436,80	91.436,80C
Receita de Serviços Diversos - [1834]	0,00C	0,00	91.436,80	91.436,80C
RECEITAS COM OBRAS E REFORMAS - [3542]	0,00C	0,00	3.536.628,44	3.536.628,44C
Receitas de Serviço de Obras Contratadas - [3549]	0,00C	0,00	3.536.628,44	3.536.628,44C
RECEITAS FINANCEIRAS E OUTRAS - [1841]	0,00C	0,00	579,88	579,88C
RECEITAS FINANCEIRAS E OUTRAS - [1848]	0,00C	0,00	579,88	579,88C
Receitas Financeiras - [1855]	0,00C	0,00	579,88	579,88C
CUSTOS E DESPESAS - [1953]	0,00D	2.179.988,50	14.931,89	2.165.056,61D
CUSTO DE BENS E SERVIÇOS - [1960]	0,00D	1.322.223,62	13.158,29	1.309.065,33D
CUSTO COM OBRAS E REFORMAS CONTRATADAS - [2247]	0,00D	1.322.223,62	13.158,29	1.309.065,33D
CUSTO COM OBRAS EM ANDAMENTO - [2254]	0,00D	1.322.223,62	13.158,29	1.309.065,33D
CUSTO COM PESSOAL - [2261]	0,00D	436.247,54	13.158,29	423.089,25D
Despesas c/FGTS - [3458]	0,00D	25.137,20	0,00	25.137,20D
Despesas c/INSS - [3451]	0,00D	77.633,97	0,00	77.633,97D
Ferias - [3437]	0,00D	7.781,55	0,00	7.781,55D
Rescisao Trabalhista - [3444]	0,00D	6.389,32	0,00	6.389,32D
Salarios e Outros Proventos - [2268]	0,00D	319.305,50	13.158,29	306.147,21D
CUSTOS C/MATERIAIS USADOS - [3465]	0,00D	885.976,08	0,00	885.976,08D
Frete de Materiais - [3479]	0,00D	23.231,27	0,00	23.231,27D
Material de Construção - [3472]	0,00D	862.744,81	0,00	862.744,81D
RESULTADO OPERACIONAL - [2275]	0,00D	837.002,94	1.773,60	835.229,34D
DESPESAS OPERACIONAIS - [2282]	0,00D	837.002,94	1.773,60	835.229,34D
DESPESAS C/PESSOAL - [2317]	0,00D	59.344,35	0,00	59.344,35D
DESPESAS COM PESSOAL - [2324]	0,00D	59.344,35	0,00	59.344,35D

Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
Décimo Terceiro Salário - [2345]	0,00D	2.841,83	0,00	2.841,83D
Ferias - [2338]	0,00D	7.279,74	0,00	7.279,74D
Indenizações Trabalhistas - [2352]	0,00D	2.961,17	0,00	2.961,17D
Outras Despesas C/Pessoal - [2436]	0,00D	2.329,61	0,00	2.329,61D
Retirada Pro-Labore - [2359]	0,00D	42.000,00	0,00	42.000,00D
Uniformes - [2429]	0,00D	1.932,00	0,00	1.932,00D
ADMINISTRATIVAS E GERAIS - [2457]	0,00D	274.051,11	1.722,00	272.329,11D
DESPESAS GERAIS - [2464]	0,00D	257.551,11	1.722,00	255.829,11D
Água e Esgoto - [2471]	0,00D	926,14	0,00	926,14D
Combustíveis e Lubrificantes - [2513]	0,00D	21.689,65	0,00	21.689,65D
Condomínio - [2499]	0,00D	2.311,68	0,00	2.311,68D
Depreciação e Amortização - [2639]	0,00D	42.170,24	0,00	42.170,24D
Despesas c/Sindicados e Associações - [2625]	0,00D	1.952,58	0,00	1.952,58D
Despesas c/Veículos - [2506]	0,00D	44.705,96	0,00	44.705,96D
Energia Elétrica - [2478]	0,00D	4.420,46	0,00	4.420,46D
Lanches e Refeições - [2576]	0,00D	1.658,12	0,00	1.658,12D
Manutenção de Sistemas e Software - [2569]	0,00D	1.538,26	0,00	1.538,26D
Material de Escritório - [2520]	0,00D	198,38	0,00	198,38D
Outras Despesas - [2660]	0,00D	116.226,90	1.722,00	114.504,90D
Publicidades e Propaganda - [2541]	0,00D	1.247,50	0,00	1.247,50D
Seguros - [2632]	0,00D	11.175,50	0,00	11.175,50D
Telefone - [2485]	0,00D	7.329,74	0,00	7.329,74D
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS-PF - [2681]	0,00D	16.500,00	0,00	16.500,00D
Assistência Contábil e Fiscal - [2688]	0,00D	16.500,00	0,00	16.500,00D
DESPESAS FINANCEIRAS - [2716]	0,00D	5.489,22	51,60	5.437,62D
FINANCEIRAS - [2723]	0,00D	5.489,22	51,60	5.437,62D
Descontos Concedidos - [2758]	0,00D	1.827,54	0,00	1.827,54D
Despesas Bancárias - [2730]	0,00D	3.039,41	51,60	2.987,81D
Juros s/fornecedores e empréstimos - [2737]	0,00D	37,24	0,00	37,24D
Multas de Trânsito - [2744]	0,00D	535,01	0,00	535,01D
Multas e Juros s/Impostos - [2751]	0,00D	49,71	0,00	49,71D
Taxa de Cobrança - [2765]	0,00D	0,31	0,00	0,31D
DESPESAS TRIBUTARIAS - [2772]	0,00D	498.118,26	0,00	498.118,26D
TRIBUTOS FEDERAIS - [2779]	0,00D	498.118,26	0,00	498.118,26D
Simples Nacional - [2814]	0,00D	498.118,26	0,00	498.118,26D
RESULTADO NÃO OPERACIONAL - [2891]	0,00C	20.761,94	0,00	20.761,94D
DESPESA NÃO OPERACIONAL - [2926]	0,00D	20.761,94	0,00	20.761,94D
DESPESA NÃO OPERACIONAL - [2933]	0,00D	20.761,94	0,00	20.761,94D
PERDA POR ALIENAÇÃO - [2940]	0,00D	20.761,94	0,00	20.761,94D
Perdas por Alienação Bens/Investimentos - [2947]	0,00D	20.761,94	0,00	20.761,94D
APURAÇÃO DE RESULTADOS - [3003]	0,00	47.582,10	47.582,10	0,00
APURAÇÃO DE RESULTADOS - [3010]	0,00	47.582,10	47.582,10	0,00
APURAÇÃO DE RESULTADOS - [3017]	0,00	47.582,10	47.582,10	0,00
APURAÇÃO DE RESULTADOS - [3024]	0,00	47.582,10	47.582,10	0,00
APURAÇÃO DE RESULTADOS/GANHO DE CAPITAL - [3031]	0,00	47.582,10	47.582,10	0,00
Ganho ou Perda de Capital - [3780]	0,00	47.582,10	47.582,10	0,00

Análise do Balancete			
Ativo ----->	2.561.534,79D	Passivo ----->	1.097.946,28C
Despesa ----->	2.165.056,61D	Receita ----->	3.628.645,12C
Ajuste----->	0,00D		
=====>	4.726.591,40D	=====>	4.726.591,40C
Lucro =====>	1.463.588,51		

Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
-----------	----------------	--------	---------	-------------



Documento assinado digitalmente
MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 01/04/2025 10:56:40-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

MARCIO JOSE DA SILVA

Administrador

CPF:060.714.566-81

RG:03268798318 Data de expedição:20/03/2014

DIRETOR GERAL DE EMPRESA E ORGANIZACOES (EXCETO DE

WILSON PEREIRA

CAIXETA:00245813640

13640

Assinado de forma digital por WILSON PEREIRA
CAIXETA:00245813640
Dados: 2025.03.28 14:02:06 -03'00'

CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME

CRC:MG074588/O-1 CNPJ:13320041000107

WILSON PEREIRA CAIXETA

CONTADOR

CPF:002.458.136-40 CRC:MG-074588/O-1

RG:9061728 Data de expedição:07/06/1994

CONSTRUTORA MELLO LTDA			CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME	
CNPJ: 10418616000130		NIRE: 3120828326-4 Data: 17/10/2008		
Endereço: Rua Professor Olímpio Gonzaga, 439, Centro, Unai, MG				
Demonstração do Resultado de Exercício de 01/01/2024 até 31/12/2024			Diário: 16	Folha: 94
Descrição	Classificação	Conta	Exercício atual	Exercício anterior
RECEITAS	3	1757	3.628.065,24C	2.422.232,53C
RECEITAS OPERACIONAIS	3.1	1764	3.628.065,24C	2.422.232,53C
RESULTADO OPERACIONAL	3.1.1	1771	3.628.065,24C	2.422.232,53C
RECEITAS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	3.1.1.3	1820	3.628.065,24C	2.422.232,53C
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	3.1.1.3.01	1827	91.436,80C	190.922,00C
Receita de Serviços Diversos	3.1.1.3.01.0001	1834	91.436,80C	190.922,00C
RECEITAS COM OBRAS E REFORMAS	3.1.1.3.02	3542	3.536.628,44C	2.124.770,33C
Receitas de Serviço de Obras Contratadas	3.1.1.3.02.0001	3549	3.536.628,44C	2.124.770,33C
RECEITA SERVIÇO DE TRANSPORTE	3.1.1.3.03	3885	0,00C	106.540,20C
Receita Serviço Transporte Escolar	3.1.1.3.03.0001	3892	0,00C	106.540,20C
RECEITAS FINANCEIRAS E OUTRAS	3.1.1.4	1841	0,00C	0,00C
CUSTOS E DESPESAS	4	1953	2.159.618,99D	1.453.932,22D
CUSTO DE BENS E SERVIÇOS	4.1	1960	1.309.065,33D	1.034.044,28D
CUSTO COM OBRAS E REFORMAS CONTRATADAS	4.1.3	2247	1.309.065,33D	1.034.044,28D
CUSTO COM OBRAS EM ANDAMENTO	4.1.3.1	2254	1.309.065,33D	1.034.044,28D
CUSTO COM PESSOAL	4.1.3.1.01	2261	423.089,25D	199.668,76D
Salarios e Outros Proventos	4.1.3.1.01.0001	2268	306.147,21D	133.121,99D
Ferias	4.1.3.1.01.0002	3437	7.781,55D	4.110,67D
Rescisao Trabalhista	4.1.3.1.01.0003	3444	6.389,32D	13.205,32D
Despesas c/INSS	4.1.3.1.01.0004	3451	77.633,97D	37.831,11D
Despesas c/FGTS	4.1.3.1.01.0005	3458	25.137,20D	11.399,67D
CUSTOS C/MATERIAIS USADOS	4.1.3.1.02	3465	885.976,08D	834.375,52D
Material de Construção	4.1.3.1.02.0001	3472	862.744,81D	834.375,52D
Frete de Materiais	4.1.3.1.02.0003	3479	23.231,27D	0,00D
RESULTADO OPERACIONAL	4.2	2275	829.791,72D	419.887,94D
DESPESAS OPERACIONAIS	4.2.1	2282	829.791,72D	419.887,94D
DESPESAS C/PESSOAL	4.2.1.2	2317	59.344,35D	43.141,50D
DESPESAS COM PESSOAL	4.2.1.2.01	2324	59.344,35D	43.141,50D
Ferias	4.2.1.2.01.0002	2338	7.279,74D	5.974,91D
Décimo Terceiro Salário	4.2.1.2.01.0003	2345	2.841,83D	2.183,18D
Indenizações Trabalhistas	4.2.1.2.01.0004	2352	2.961,17D	0,00D
Retirada Pro-Labore	4.2.1.2.01.0005	2359	42.000,00D	34.500,00D
Uniformes	4.2.1.2.01.0015	2429	1.932,00D	228,00D
Outras Despesas C/Pessoal	4.2.1.2.01.0016	2436	2.329,61D	255,41D
ADMINISTRATIVAS E GERAIS	4.2.1.3	2457	272.329,11D	137.077,92D
DESPESAS GERAIS	4.2.1.3.01	2464	255.829,11D	124.027,92D
Agua e Esgoto	4.2.1.3.01.0001	2471	926,14D	0,00D
Energia Eletrica	4.2.1.3.01.0002	2478	4.420,46D	1.184,63D
Telefone	4.2.1.3.01.0003	2485	7.329,74D	2.190,38D
Condomínio	4.2.1.3.01.0005	2499	2.311,68D	0,00D
Despesas c/Veiculos	4.2.1.3.01.0006	2506	44.705,96D	46.702,42D

CONSTRUTORA MELLO LTDA			CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME	
CNPJ: 10418616000130		NIRE: 3120828326-4 Data: 17/10/2008		
Endereço: Rua Professor Olímpio Gonzaga, 439, Centro, Unai, MG				
Demonstração do Resultado de Exercício de 01/01/2024 até 31/12/2024			Diário: 16	Folha: 95
Descrição	Classificação	Conta	Exercício atual	Exercício anterior
Combustíveis e Lubrificantes	4.2.1.3.01.0007	2513	21.689,65D	16.693,22D
Material de Escritorio	4.2.1.3.01.0008	2520	198,38D	786,26D
Publicidades e Propaganda	4.2.1.3.01.0011	2541	1.247,50D	0,00D
Manutenção de Sistemas e Software	4.2.1.3.01.0015	2569	1.538,26D	218,01D
Lanches e Refeições	4.2.1.3.01.0016	2576	1.658,12D	6.336,34D
Despesas c/Sindicados e Associações	4.2.1.3.01.0023	2625	1.952,58D	0,00D
Seguros	4.2.1.3.01.0024	2632	11.175,50D	13.973,27D
Depreciação e Amortização	4.2.1.3.01.0025	2639	42.170,24D	30.139,36D
Outras Despesas	4.2.1.3.01.0028	2660	114.504,90D	5.804,03D
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS-PF	4.2.1.3.02	2681	16.500,00D	13.050,00D
Assistência Contabil e Fiscal	4.2.1.3.02.0001	2688	16.500,00D	13.050,00D
DESPESAS FINANCEIRAS	4.2.1.4	2716	0,00C	0,00C
DESPESAS TRIBUTARIAS	4.2.1.5	2772	498.118,26D	239.668,52D
TRIBUTOS FEDERAIS	4.2.1.5.01	2779	498.118,26D	238.034,71D
Simples Nacional	4.2.1.5.01.0005	2814	498.118,26D	238.034,71D
TRIBUTOS ESTADUAIS	4.2.1.5.02	2828	0,00D	1.272,95D
Impostos e Taxas - Estadual	4.2.1.5.02.0004	2856	0,00D	1.272,95D
TRIBUTOS MUNICIPAIS	4.2.1.5.03	2863	0,00D	360,86D
IPTU	4.2.1.5.03.0002	2877	0,00D	252,72D
Impostos e Taxas - Municipal	4.2.1.5.03.0003	2884	0,00D	108,14D
RESULTADO NÃO OPERACIONAL	4.4	2891	20.761,94D	0,00C
DESPESA NÃO OPERACIONAL	4.4.2	2926	20.761,94D	0,00D
DESPESA NÃO OPERACIONAL	4.4.2.1	2933	20.761,94D	0,00D
PERDA POR ALIENAÇÃO	4.4.2.1.01	2940	20.761,94D	0,00D
Perdas por Alienação Bens/Investimentos	4.4.2.1.01.0001	2947	20.761,94D	0,00D
DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS			4.857,74D	22.264,97D
RECEITAS FINANCEIRAS E OUTRAS	3.1.1.4.01	1848	579,88C	1.822,91C
Receitas Financeiras	3.1.1.4.01.0001	1855	579,88C	1.822,91C
FINANCEIRAS	4.2.1.4.01	2723	5.437,62D	24.087,88D
Despesas Bancarias	4.2.1.4.01.0001	2730	2.987,81D	3.457,85D
Juros s/fornecedores e empréstimos	4.2.1.4.01.0002	2737	37,24D	171,25D
Multas de Transito	4.2.1.4.01.0003	2744	535,01D	0,00D
Multas e Juros s/Impostos	4.2.1.4.01.0004	2751	49,71D	20.458,78D
Descontos Concedidos	4.2.1.4.01.0005	2758	1.827,54D	0,00D
Taxa de Cobrança	4.2.1.4.01.0006	2765	0,31D	0,00D
APURAÇÃO DE RESULTADOS	5	3003	0,000	0,000
APURAÇÃO DE RESULTADOS	5.1	3010	0,000	0,000
APURAÇÃO DE RESULTADOS	5.1.1	3017	0,000	0,000
APURAÇÃO DE RESULTADOS	5.1.1.1	3024	0,000	0,000
APURAÇÃO DE RESULTADOS/GANHO DE CAPITAL	5.1.1.1.01	3031	0,000	0,000
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO			1.463.588,51C	946.035,34C

Descrição	Classificação	Conta	Exercício atual	Exercício anterior
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO			1.463.588,51C	946.035,34C

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

gov.br

Documento assinado digitalmente

MARCIO JOSE DA SILVA

Data: 01/04/2025 10:48:12-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Unai, 31 de dezembro de 2024.

Assinado de forma digital por WILSON PEREIRA

CAIXETA:00245813640

Dados: 2025.03.28 14:02:44 -03'00'

WILSON PEREIRA

CAIXETA:00245813640

MARCIO JOSE DA SILVA

Administrador

CPF: 060.714.566-81

RG: 03268798318 Data de expedição: 20/03/2014

CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME

CNPJ: 13320041000107

WILSON PEREIRA CAIXETA

Contador

CPF: 002.458.136-40 CRC: MG-074588/O-1

ATIVO	Nota	Exercício Atual	Exercício Anterior	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	Exercício Atual	Exercício Anterior
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	967.988,91D	334.513,96D	Fornecedores		9.372,00C	0,00C
Contas a Receber		1.093.759,08D	794.755,66D	Empréstimos e Financiamentos		0,00C	0,00C
Estoques		0,00C	0,00C	Obrigações Fiscais	7	54.452,13C	43.858,79C
Outros Créditos	5	185.249,16D	94.002,53D	Obrigações Trabalhistas e Sociais		37.530,68C	20.820,56C
				Contas a Pagar		3.056,16C	3.039,60C
				Provisões		0,00C	0,00C
NÃO CIRCULANTE				NÃO CIRCULANTE			
Contas a Receber		0,00C	0,00C	Financiamentos	7	50.798,06C	60.299,63C
Investimentos		0,00C	0,00C				
Imobilizado	6	406.140,52D	363.722,62D	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Intangível		0,00C	0,00C	Capital Social	8	300.000,00C	150.000,00C
(-) Depreciação e Amortização Acumuladas		91.602,88C	76.252,80C	Reservas de Capital		0,00C	0,00C
				Reservas de Lucros		0,00C	0,00C
				Lucros Acumulados	9	2.106.325,76C	1.232.723,39C
				(-) Prejuízos Acumulados	9	0,00C	0,00C
TOTAL		2.561.534,79D	1.510.741,97D	TOTAL		2.561.534,79C	1.510.741,97C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

MARCIO JOSE DA SILVA

Administrador(a)

CPF: 060.714.566-81

Documento assinado digitalmente

gov.br

MARCIO JOSE DA SILVA

Data: 01/04/2025 10:39:18-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

WILSON PEREIRA CAIXETA

Contador

CPF: 002.458.136-40 - CRC: MG-074588/O-1

Assinado de forma digital por WILSON PEREIRA CAIXETA:00245813640

Dados: 2025.03.28 14:03:24 -03'00'

WILSON PEREIRA
CAIXETA:00245813640

- 1 A empresa declara, sem reservas, que as Demonstrações Contábeis foram elaboradas rigorosamente em conformidade com as normas do ITG 1000.
- 2 O objetivo social da empresa é construção, edificação e reformas de obras de construção civil. Construção de edifícios, lojas, casas residenciais e comerciais, escolas, hospitais, instalações esportivas e recreativas. Construção de obras de infra-estrutura. Construção e urbanização de vias urbanas, ruas, praças e calçadas. Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas. Construção de estações de redes e telecomunicações, instalações elétricas, hidráulicas e outras instalações em construções. Construção e recuperação de pontes, viadutos, elevados, passarelas. Obras de terraplanagem. Obras de alvenaria. Serviços de impermeabilização em obras de engenharia civil. Serviços de pintura e reforma em obras. Serviços de montagens industrial e estruturas metálicas. Serviço de transporte escolar.
- 3 As principais práticas contábeis adotadas pela empresa são: regime de competência e depreciação calculada com base no método linear. A empresa é optante pelo SIMPLES NACIONAL, Lei 123/2006.
- 4 Detalhamento das contas 56 - BANCOS C/MOVIMENTO e 119 - APLICAÇÕES FINANCEIRAS
- | | | | |
|---|-----------------|-------------|-----------|
| 63 - Banco do Brasil SA | no valor de R\$ | 158.014,90D | |
| 77 - Banco Bradesco SA | no valor de R\$ | 4.548,53D | |
| 161 - Títulos de Capitalização Bradesco | no valor de R\$ | | 1.260,00D |
- 5 Detalhamento da conta 322 - OUTROS CRÉDITOS
- | | | |
|------------------------|-----------------|-------------|
| 350 - INSS a Recuperar | no valor de R\$ | 185.249,16D |
|------------------------|-----------------|-------------|
- 6 Detalhamento da conta 700 - BENS MOVEIS E IMOVEIS
- | | | |
|-------------------------------|-----------------|-------------|
| 749 - Maquinas e Equipamentos | no valor de R\$ | 36.461,23D |
| 721 - Moveis e Utensílios | no valor de R\$ | 521,01D |
| 728 - Veiculos | no valor de R\$ | 369.158,28D |
- 7 Detalhamento da conta 1071 - PARCELAMENTOS TRIBUTARIOS
- | | | |
|---|-----------------|------------|
| 3864 - Parcelamento Federal Divida Ativa - PGFN | no valor de R\$ | 50.798,06C |
|---|-----------------|------------|
- 8 O capital social que era de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), passou a ser de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), divididos em 300.000 (trezentas mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada, havendo um aumento de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), que foi integralizado em moeda corrente do país, pelo sócio MÁRCIO JOSÉ DA SILVA, utilizando parte do saldo da conta contábil denominada "Lucros/Prejuízos Acumulados", identificada internamente pela classificação contábil número "2.6.4", demonstrada no Balanço Patrimonial da empresa, conforme alteração contratual registrada na JUCEMG em 22/01/2024 registro 11435368
- 9 Lucros distribuídos aos sócios no período no valor de R\$ 439.986,14D
- | | | |
|---|-----|---------------|
| A empresa no período de 01/01/2024 a 31/12/2024, gerou Lucro Contábil de | R\$ | 1.463.588,51C |
| A empresa no período de 01/01/2024 a 31/12/2024, gerou Prejuízo Contábil de | R\$ | 0,00C |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Documento assinado digitalmente
MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 01/04/2025 10:35:20-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARCIO JOSE DA SILVA
Administrador(a)
CPF: 060.714.566-81

WILSON PEREIRA Assinado de forma digital
por WILSON PEREIRA
CAIXETA:002458
13640
Dados: 2025.03.28
14:03:59 -03'00'

WILSON PEREIRA CAIXETA
Contador
CPF: 002.458.136-40 - CRC: MG-074588/O-1

CONSTRUTORA MELLO LTDA

CNPJ: 10418616000130 NIRE: 3120828326-4 Data: 17/10/2008
Endereço: Rua Professor Olímpio Gonzaga, 439, Centro, Unaí, MG
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2024 até 31/12/2024

CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME

Diário: 16

Folha:

99

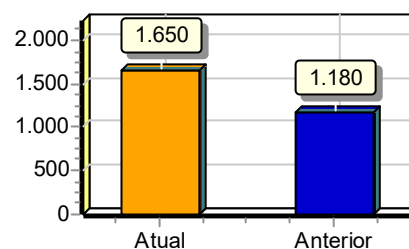
Dados extraídos no período

Ativo	R\$ 2.561.534,79
Ativo Circulante	R\$ 2.246.997,15
Ativo Disponível	R\$ 967.988,91
Ativo não Circulante	R\$ 314.537,64
Ativo Realizável a LP	R\$ 0,00
Estoques	R\$ 0,00
Passivo Circulante	R\$ 104.410,97
Passivo não Circulante	R\$ 50.798,06
Patrimônio Líquido	R\$ 942.737,25
Resultado de exercícios Futuros	R\$ 0,00
Lucro/Prejuízo do Exercício	R\$ 589.986,14
Vendas Líquidas	R\$ 3.628.645,12
Resultado Antes das Provisões	R\$ 1.463.588,51

Solvência Geral

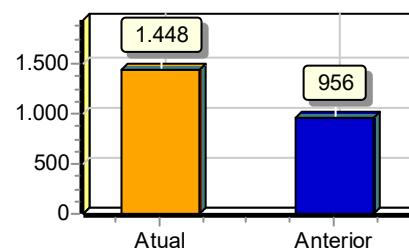
Ativo	2.561.534,79	
		= 16,50
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	155.209,03	

Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 1650 % do capital de terceiros.

**Liquidez Geral**

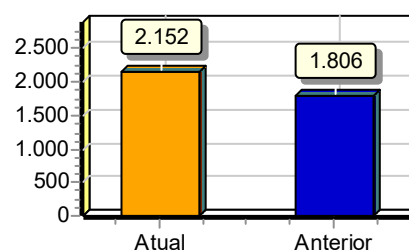
Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	2.246.997,15	
		= 14,48
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	155.209,03	

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$14,48 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

**Liquidez Corrente**

Ativo Circulante	2.246.997,15	
		= 21,52
Passivo Circulante	104.410,97	

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$21,52 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



CONSTRUTORA MELLO LTDA

CNPJ: 10418616000130 NIRE: 3120828326-4 Data: 17/10/2008
Endereço: Rua Professor Olímpio Gonzaga, 439, Centro, Unai, MG
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2024 até 31/12/2024

CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME

Diário: 16

Folha:

100

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Documento assinado digitalmente

**MARCIO JOSE DA SILVA**

Data: 01/04/2025 09:55:42-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Unai, 31 de dezembro de 2024.

MARCIO JOSE DA SILVA

Administrador

CPF: 060.714.566-81

RG: 03268798318 Data de expedição: 20/03/2014

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

WILSON PEREIRA**CAIXETA:0024581****3640**

Assinado de forma digital por

WILSON PEREIRA

CAIXETA:00245813640

Dados: 2025.03.28 14:04:32

-03'00'

CONTEXATUS ASSES. CONTÁBIL LTDA ME

CNPJ: 13320041000107

WILSON PEREIRA CAIXETA

Contador

CPF: 002.458.136-40 CRC: MG-074588/O-1

Termo de Encerramento

Dados da empresa					
Nome Empresarial:					
CONSTRUTORA MELLO LTDA					
NIRE:	3120828326-4	CNPJ:	10.418.616/0001-30	NIRE Anterior:	
Nome Anterior:					
Município:	UNAI			UF:	MINAS GERAIS
Inscrição Estadual:		Inscrição Municipal:			

Dados do Livro			
Finalidade:	DIARIO		
Número de ordem:	16	Data assinatura:	31/03/2025
Quantidade de páginas:	101		
Período de escrituração			
Início:	01/01/2024	Fim:	31/12/2024
Período de retificação:			
Início:		Fim:	

Assinante(s)			
CPF	Nome	Função	CRC
002.458.136-40	WILSON PEREIRA CAIXETA	Contador	MG074588/O-1
060.714.566-81	MARCIO JOSE DA SILVA	Sócio/Administrador	



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 25/217.628-6 no dia 31/03/2025. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3223694/2025

Emissão: 03/02/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: 01y24

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MG.

Interessado(a)

Profissional: MARCIO JOSE DA SILVA

Registro: 1418252204

CPF: ***.714.566-**

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 08/02/2019

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Data de Formação: 05/10/2018

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA MELLO LTDA

Registro: 0000024330

CNPJ: 10.418.616/0001-30

Data Início: 22/11/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Historico Situacao Registro

Situacao:

ATIVO

Data Inicial:

30/07/2020

Data Final:



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: Construtora Mello, firma estabelecida na Rua Canabrava nº 182 sala 02 – Unai – Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o nº 10.418.616/0001-30. Denominada CONTRATANTE, neste ato representada pelo seu sócio Marcio José da Silva, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade nº: 1883833 SSP-DF, CPF nº 060.714.566-81, residente e domiciliado na rua Bouganvilles nº: 80 bl D apto 303 – Unai-MG.

CONTRATADO: Denis Rosa De Carvalho, SOLTEIRO, Engenheiro Civil, portador da Carteira Profissional do CREA nº DF 20827/D, inscrito no CPF sob o nº 070.445.826-80 e Carteira de Identidade no MG16265029 SSP-MG, residente e domiciliado na Rua Paraná nº 232, Centro, Buritis – Minas Gerais.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – O prazo de duração do presente contrato será **indeterminado**, de acordo com o entendimento de ambas as partes contratantes.

CLÁUSULA SEGUNDA – O contratado trabalhará para a contratante, exercendo a função de ENGENHEIRA CIVIL, com a remuneração de **R\$ 2.680,00 (dois mil e seiscentos e oitenta reais)** por mês, participante do Quadro Técnico da empresa CONTRATANTE.

CLÁUSULA TERCEIRA – O período da prestação de serviços será por **2 horas diárias** de acordo com o entendimento de ambas as partes contratantes.

CLÁUSULA QUARTA – O presente contrato poderá ser rescindido a qualquer tempo, por qualquer das partes contratantes, sem que nenhuma das partes seja obrigada a pagar aviso prévio.

CLÁUSULA QUINTA – O contratado se compromete a executar sua função com honestidade, zelo e sendo obrigado a pagar por qualquer dano material causado por sua pessoa, no exercício de sua função, desde que comprovada responsabilidade.

CLÁUSULA SEXTA – Fica combinado entre as partes contratadas que o Contratado não terá nenhum tipo de direito trabalhista junto a Contratante, tais como: 13º Salário, Férias, Aviso prévio, ou qualquer outro tipo de indenização trabalhista que por ventura venha a exigir, tendo em vista que a mesma está sendo contratado como **AUTÔNOMO**.

CLÁUSULA SÉTIMA – Condições de pagamentos: Será mensal, com vencimento no 5º dia útil de cada mês.

CLÁUSULA OITAVA – Fica eleito no Foro de UNAI – MG, para o exercício e o cumprimento dos direitos resultantes deste contrato.

E assim por se acharem justos e contratados, assinam o presente contrato em 02 (duas) via de igual forma e teor.

Unai-MG, 19 de Agosto de 2023.

Construtora Mello
Marcio José da Silva
Sócio -Gerente

CONTRATANTE

Marcio José da Silva
Sócio Administrador
CPF: 060.714.566-81
(38) 9 9944-0642

Denis Rosa de Carvalho
Engenheiro Civil
CREA- 20827/D-DF

CONTRATADO

Denis rosa de carvalho
Engenheiro Civil CREA: 20827/D-DF
CPF: 070.445.826-80
(38) 9 9731-3065.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3240160/2025

Emissão: 20/03/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: 39D52

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MG.

Interessado(a)

Profissional: DENIS ROSA DE CARVALHO

Registro: 0712399313

CPF: ***.445.826-**

Endereço: *****

Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL

Data Inicial: 08/10/2013

Data Final: Indefinido

Número do Visto: 39149

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: 32607 - RES 218/73 ART 07

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE PAULISTA

Data de Formação: 26/08/2013

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: MOTA E ANDRADE ENGENHARIA LTDA

Registro: 0000063330

CNPJ: 31.833.729/0001-72

Data Início: 05/04/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CARDOSO E CIA LTDA

Registro: 0000037050

CNPJ: 17.343.334/0001-60

Data Início: 26/08/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: RR ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Registro: 0000034611

CNPJ: 16.578.370/0001-40

Data Início: 21/05/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CONSTRUTORA MELLO LTDA

Registro: 0000024330

CNPJ: 10.418.616/0001-30

Data Início: 16/12/2014

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: LUCAS ANDRADE ENGENHARIA E PROJETOS LTDA

Registro: 0001579282

CNPJ: 44.220.637/0001-69

Data Início: 13/03/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: REGILENE CRISTINA PINTO BRANDÃO

Registro: 0001228986

CNPJ: 28.895.345/0001-70

Data Início: 12/12/2022

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: FERREIRA SANTOS CONSTRUTORA EIRELI

Registro: 66943

CNPJ: 36.946.335/0001-44

Data Início: 08/06/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: SOUZA & SOUZA CONSTRUÇÕES LTDA

Registro: 0000032674

CNPJ: 14.666.342/0001-50

Data Início: 07/02/2022

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: VICTOR SANTANA ALVES

Registro: 0000065603

CNPJ: 34.743.271/0001-59

Data Início: 06/03/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO

Empresa: DISTHAC CONSTRUCOES E REFORMAS EIRELI

Registro: 0000020823

CNPJ: 08.686.882/0001-00

Data Início: 30/09/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO

Historico Situacao Registro





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3240160/2025

Emissão: 20/03/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: 39D52

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Situacao:	Data Inicial:	Data Final:
ATIVO	02/09/2013	08/10/2013
Situacao:	Data Inicial:	Data Final:
ATIVO	08/10/2013	



ANEXO VII- DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025.

Em atendimento ao disposto no edital de Concorrência Eletrônica nº 001/2025, Processo Licitatório nº 013/2025, deflagrada pela Câmara Municipal de Natalândia/MG, DECLARO, que é(são) responsável(eis) técnico(s) pela execução de serviços, conforme projeto básico anexo a este edital, incluindo o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, e pela adequação do projeto, objeto do certame em referência, o(s) profissional(ais) abaixo indicado(s):

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: MÁRCIO JOSÉ DA SILVA

CREA/CAU nº 238694 D-MG

Assinatura do RT: _____

Documento assinado digitalmente
gov.br MÁRCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 16:35:37-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

UNAI-MG, 02 de JUNHO de 2025

Documento assinado digitalmente
gov.br MÁRCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 16:34:37-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONSTRUTORA MELLO LTDA
MÁRCIO JOSÉ DA SILVA
ENG CIVIL CREA 238694 D-MG

MELLO

ANEXO V– DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO ME/EPP.

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 013/2025

CONCORRÊNCIA Nº 001/2025

Empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA ,inscrita no CNPJ nº 10.418.616/0001-30, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) MÁRCIO JOSÉ DA SILVA , portador (a) da Carteira de Identidade nº 18838333 expedida pela SSP/DF e de CPF nº 060.714.566-81 DECLARA, sob as penalidades da lei, que se enquadra como microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos do art. 3º da lei complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, estando apta a fruir os benefícios e vantagens legalmente instituídas por não se enquadrar em nenhuma das vedações legais impostas pelo § 4º do art. 3º da lei complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006 e pelo artigo 4º da lei nº 14.133/2021:

OBSERVAÇÕES:

- Esta declaração poderá ser preenchida somente pela licitante enquadrada como ME ou EPP, nos termos da LC nº 123, de 14 de dezembro de 2006;
- A não apresentação desta declaração será interpretada como não enquadramento da licitante como me ou EPP, nos termos da LC nº 123/2006, ou a opção pela não utilização do direito de tratamento diferenciado.

UNAI-MG, 02 de JUNHO de 2025

Documento assinado digitalmente
MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 16:39:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONSTRUTORA MELLO LTDA
MÁRCIO JOSÉ DA SILVA
ENG CIVIL CREA 238694 D-MG

MELLO

ANEXO VI- DECLARAÇÃO DE QUALIDADE DA OBRA

À

Câmara Municipal de Natalândia/MG

Referência: CONCORRENCIA Nº 001/2025

Prezado (a) Senhor (a),

A empresa CONSTRUTORA MELLO LTDA, inscrita no CNPJ sob o Nº 10.418.616/0001-30, neste ato representada por MÁRCIO JOSÉ DA SILVA (Engenheiro civil, brasileiro, casado, proprietário da empresa), em atendimento ao disposto no Edital do CONCORRENCIA Nº 001/2025, vem perante Vossa Senhoria **DECLARAR**,

- Que se responsabiliza pela qualidade das obras materiais e serviços executados/fornecidos e pela promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto conveniado.
- Que não existe em seu quadro societário sócio cotista ou dirigente, cônjuge, companheiro, parente em linha reta ou colateral consanguíneo ou afim até o segundo grau de servidor em cargo efetivo ou em comissão na entidade licitante.

UNAI-MG, 02 de JUNHO de 2025

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 16:36:30-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONSTRUTORA MELLO LTDA
MÁRCIO JOSÉ DA SILVA
ENG CIVIL CREA 238694 D-MG

MELLO

ANEXO IV– MODELO DE DECLARAÇÃO UNIFICADA PARA HABILITAÇÃO.
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 013/2025
CONCORRÊNCIA Nº 001/2025
DECLARAÇÃO

- 1-Declaramos, para os fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei nº 14.133/2021, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal;
- 2-Declaramos para todos os fins de direito, que conhecemos as especificações do objeto e os termos constantes neste Edital e seu (s) anexos, e que, concordamos com todos os termos constantes no mesmo e ainda, que possuímos todas as condições para atender e cumprir todas as exigências de fornecimento ali contidas, inclusive com relação a documentação, que está sendo apresentada para fins de habilitação;
- 3-Declaramos que nossa proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infra legais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de apresentação da proposta, sob pena de desclassificação;
- 4-Declaramos de que cumprimos as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;
- 5-Declaramos, sob as penas da Lei, que na qualidade de proponente que NÃO FOMOS DECLARADOS INIDÔNEOS para licitar ou contratar com o Poder Público, abrangendo total ou parcial de contratos com outros entes públicos, nos termos da Lei 14.133/21, em qualquer de suas esferas;
- 6-Declaramos, sob as penas da Lei, que CUMPRE PLENAMENTE OS REQUISITOS PARA SUA HABILITAÇÃO no presente processo licitatório;
- 7- Declaramos, RESPONSABILIDADE, que tomou conhecimento do Edital, e compromete a cumprir todos os termos do Edital, e a fornecer material/serviços de qualidade, sobre o objeto licitado, sob as penas da Lei.

UNAI-MG, 02 de JUNHO de 2025

gov.br
Documento assinado digitalmente
MARCIO JOSE DA SILVA
Data: 02/06/2025 16:38:50-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONSTRUTORA MELLO LTDA
MÁRCIO JOSÉ DA SILVA
ENG CIVIL CREA 238694 D-MG